



**LAPORAN
TAHUNAN 2024
PT. BPR ASIA SEJAHTERA**

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Alamat	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Selesai Menjabat	Surat Persetujuan		Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Tanggal Berakhir Masa Berlaku Sertifikat
					No. SK	Tanggal SK		
KIM HAN	Perum. Pondok Gurindam Blok. G4 No. 04 RT.003/RW.002	210	21-03-2021	21-03-2026	KEP-25/KO.0502/2017	04-08-2017	Ya	15-05-2028
MERI	Jl. Pasar Ikan Lr. 1 No.12 RT.001/RW.009	220	21-03-2021	21-03-2026	13/213/DKBU/IDAd/BfM	19-08-2011	Ya	08-12-2025
KUMALA DEWI	Jl. Beringin Buntu RT.004/RW.009	110	21-03-2021	21-03-2026	13/213/DKBU/IDAd/BfM	19-08-2011	Ya	08-12-2025
KELLY	Jl. Pelantar IV No.30 RT.001/RW.001	120	21-03-2021	21-03-2026	KEP-5/KO.0502/2018	29-01-2018	Ya	16-11-2027

Pendidikan Formal			Pendidikan Non Formal			Keanggotaan Komite				Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Komisaris Independen
Pendidikan Terakhir	Tanggal Kelulusan	Nama Lembaga	Jenis Pelatihan Terakhir	Tanggal Pelatihan	Lembaga Penyelenggara	Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko	(Ya /Tidak)	(Ya /Tidak)
03	01-08-2006	Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI	Sertifikasi Kompetensi Kerja Komisaris BPR	12-04-2023	DPD Perbarindo Jakarta	00	00	00			2
03	02-11-2017	Universitas Terbuka	Sertifikasi Kompetensi Kerja Komisaris BPR	02-03-2020	Perbarindo Provinsi Kepulauan Riau	00	00	00			2
03	01-08-2006	Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI	Sertifikasi Kompetensi Kerja Direktur Tk 2 BPR	28-09-2024	DPD PERBARINDO DKI JAYA DAN SEKITARNYA				00	2	
03	29-07-2016	Universitas Terbuka	SAK EP TOOLS TRAINING	13-11-2024	PT USSI Pinbuk Prima Software				00	1	

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia
Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Pejabat Eksekutif	Alamat	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
		Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal
JULIANTI	Jl. Arief Rahman Hakim No.35 RT.002/RW.005	00	00	02	00	00	01-11-2020	009/SKPK/HRD/BAS/2024	05-04-2022
RITA	Jl. Nangka Gg. Nangka VII RT.001/RW.002	00	00	00	00	02	01-11-2020	010/SKPK/HRD/BAS/2024	05-04-2021
ANNISA NUR FAUZIYAH	Jl. H. Ungar Lr. Jawa No.22 RT.002/RW.003	02	02	00	02	02	01-11-2020	023/SKPK/HRD/BAS/2024	01-11-2024
RANI EKAYANTI	Kp. Tirta Mulyo RT.002/RW.010	00	00	00	00	02	01-05-2022	012/SKPK/HRD/BAS/2024	28-04-2022
JONNY	JL. M.T HARYONO VILLA MEDITERANIA NO. 05	00	00	00	00	02	09-05-2022	001/SKPK/HRD/BAS/2023	01-02-2023
SARDIANSYAH	Jl. Sultan Machmud No.5 RT.004/RW.007	00	00	00	00	02	23-05-2022	005/SKPK/HRD/BAS/2022	23-05-2022
DERMANTO	Jl. Nangka VII No.79 RT.001/RW.002	00	00	00	00	02	01-09-2022	009/SKPK/HRD/BAS/2022	01-09-2022
JENNY	Jl. Handjoyo Putro Km.08 Perum. Bukit Indah Lestari Blo	00	00	00	00	02	01-09-2024	020/SKPK/HRD/BAS/2024	22-08-2024

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera
Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Alamat	Jenis	Status Pemegang Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan	Ultimate Shareholders
SUKARNI	Jl. Gatot Subroto RT.001/RW.006	01	01	4.000.000.000	80	SUKARNI
MERI	Jl. Pasar Ikan Lr. I No.12 RT.001/RW.009	01	02	1.000.000.000	20	MERI

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Nomor akta pendirian	1
Tanggal akta pendirian	01-03-2011
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	37
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	11-10-2024
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	AHU-0065063.AH.01.02
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	12-10-2024
Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha	15-08-2011
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	Bank Perkreditan Rakyat
Tempat kedudukan	Tanjungpinang

Maksud dan tujuan didirikannya perseroan ini adalah menjalankan usaha di bidang Bank Perkreditan Rakyat. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, PT. BPR Asia Sejahtera menjalankan kegiatan usaha sebagai berikut : a. menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan dan atau bentuk lainnya yang disamakan dengan itu, b. memberikan kredit, dan c. menempatkan dananya dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI), deposito berjangka, sertifikat deposito dan atau tabungan pada bank lain.

Form A.03.02
Ikhtisar Data Keuangan Penting

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Rekening	Jumlah
Pendapatan Operasional	34.465.605.248
Beban Operasional	26.762.434.083
Pendapatan Non Operasional	671.793.701
Beban Non Operasional	79.250.100
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	8.295.714.766
Taksiran Pajak Penghasilan	1.902.910.941
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	6.392.803.825

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	70.213.161.111		0		0	70.213.161.111
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	1.805.456.132	0	0	0	0	1.805.456.132
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	211.355.507.247	17.351.718.762	2.212.798.176	1.287.237.457	845.836.459	233.053.098.101
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	283.374.124.490	17.351.718.762	2.212.798.176	1.287.237.457	845.836.459	305.071.715.344
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM			15,23			
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA			100,00			
c. NPL (neto)			1,63			
d. NPL (gross)			1,85			
e. ROA			2,86			
f. BOPO			77,22			
g. NIM			5,07			
h. LDR			92,51			
i. Cash Ratio			8,55			

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori	Uraian
Penyebab Utama	Penghasilan usaha debitur menurun dikarenakan beberapa sebab antara lain piutang debitur tidak lancar maupun persaingan usaha yang sangat ketat, faktor lain yang menjadi penunjang penyebab utama NPL yaitu pembayaran gaji yang tertunda dikarenakan pembayaran dana proyek usaha yang tertunda serta penghasilan debitur digunakan untuk biaya pengobatan keluarga
Langkah Penyelesaian	a) Usaha ada, kemampuan masih ada, karakter baik, tindakan berupa pembinaan dan penagihan secara intensif b) Usaha ada, kemampuan berkurang, karakter baik, tindakan berupa penyelamatan dengan Restrukturisasi, Rekondisi dan Rescheduling c) Usaha tidak berjalan, kemampuan tidak ada, karakter buruk, diselesaikan dengan eksekusi jaminan atau gugatan hukum atas jaminan yang masih dikuasai debitur d) Semua sudah tidak ada, termasuk debitur tidak dapat ditemukan, maka tindakan adalah hapus buku dan hapus tagih.

NPL merupakan indikator penting untuk menilai kesehatan BPR. Rasio NPL akan mempengaruhi risiko kredit BPR dimana semakin tinggi tunggakan kredit yang dihadapi BPR akan berpotensi menurunkan pendapatan BPR. Terdapat beberapa penyebab utama NPL yang dihadapi BPR dan langkah penyelesaian yang dilakukan BPR dalam menjaga rasio NPL tersebut sesuai penjelasan komponen di bawah ini.

Form A.03.05

PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN

A. Perkembangan Usaha yang berpengaruh secara Signifikan]

Perkembangan BPR Asia Sejahtera pada tahun 2024 masih sama memiliki 1 Kantor Cabang , belum terdapat perluasan jaringan kantor pada tahun 2024. Perkembangan BPR pada Semester II digencarkan dengan penyaluran kredit berupa Sindikasi dengan tetap berprinsip kehati-hatian dalam memilih penyaluran sindikasi yang ditawarkan

B. Perubahan Penting lainnya

Pada tahun 2024 belum terdapat perubahan penting lainnya yang berpengaruh secara signifikan terhadap perkembangan usaha BPR.

Form A.04.00

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR pada tahun 2024 dimana manajemen BPR Asia Sejahtera berfokus pada penyaluran dana yang diarahkan untuk membiayai modal kerja dan kredit kepemilikan bermotor mobil. Seiring dengan penyaluran dana yang gencar di tahun 2024, BPR menghimpun dana dengan suku bunga yang kompetitif dan bersaing.

Pada tahun 2024, BPR telah berhasil melakukan implementasi Virtual Account Host to Host antara vendor PT. USSI dengan Kerjasama PUJK Bank Danamon untuk memberikan kemudahan pelayanan penyetoran angsuran oleh debitur BPR dalam pengembangan bisnis di era digital.

BPR telah memenuhi kewajiban pemenuhan penyediaan modal minimum dan modal inti minimum BPR sesuai ketentuan POJK sehingga belum terdapat penambahan modal di tahun 2024.

Berkenaan dengan manajemen risiko, terdapat 4 jenis risiko yang menjadi perhatian manajemen yaitu risiko kredit, risiko operasional, risiko kepatuhan dan risiko likuiditas. Dalam penerapan manajemen risiko, BPR melakukan identifikasi, pengukuran, pemantauan, dan pengendalian risiko berupa pendataan *history* yang terkait dengan transaksi yang menjadi permasalahan BPR, evaluasi terhadap sumber data yang digunakan untuk mengukur risiko, evaluasi terhadap eksposur risiko. BPR telah menentukan *risk appetite* dan *risk tolerance* dalam penilaian profil risiko. Penilaian yang dilakukan BPR sesuai dengan pilar dan parameter penilaian Risiko Inheren dan KPMR.

Risiko Kredit

- a. Memutuskan kebijaksanaan kredit yang tepat untuk mengurangi risiko terhadap kredit macet.
- b. Melakukan penilaian 5C (*Character, Capacity, Capital, Conditions, Collateral*) dan 3 Pilar khusus untuk kredit > 5 milyar ataupun sindikasi
- c. Menyelenggarakan penilaian portofolio kredit dan menetapkan acuan-acuan yang sesuai.

- d. Memantau rasio kualitas rendah terhadap total kredit agar tidak meningkat karena akan berpengaruh pada peningkatan rasio NPL jika tidak dikoordinasi dengan baik.

Risiko Operasional

- a. Pengendalian SDM dilakukan dengan berfokus pada kejelasan kompetensi setiap karyawan untuk mengurangi human *error* dalam operasional
- b. Zero Tolerance terhadap *Fraud*
- c. Pengkinian teknologi informasi untuk meminimalisir kegagalan sistem
- d. Manajemen telah melakukan *dual control* dan *dual custody* dalam kegiatan operasional.

Risiko Kepatuhan

- a. BPR harus mematuhi dan/atau tidak melaksanakan pelanggaran peraturan perundang-undangan dan ketentuan lain termasuk risiko akibat kelemahan aspek hukum.
- b. Pejabat Eksekutif Kepatuhan BPR selalu memantau peraturan-peraturan baru dan mensosialisasikan ke jenjang bagian terkait untuk dijalankan sesuai ketentuan yang berlaku.

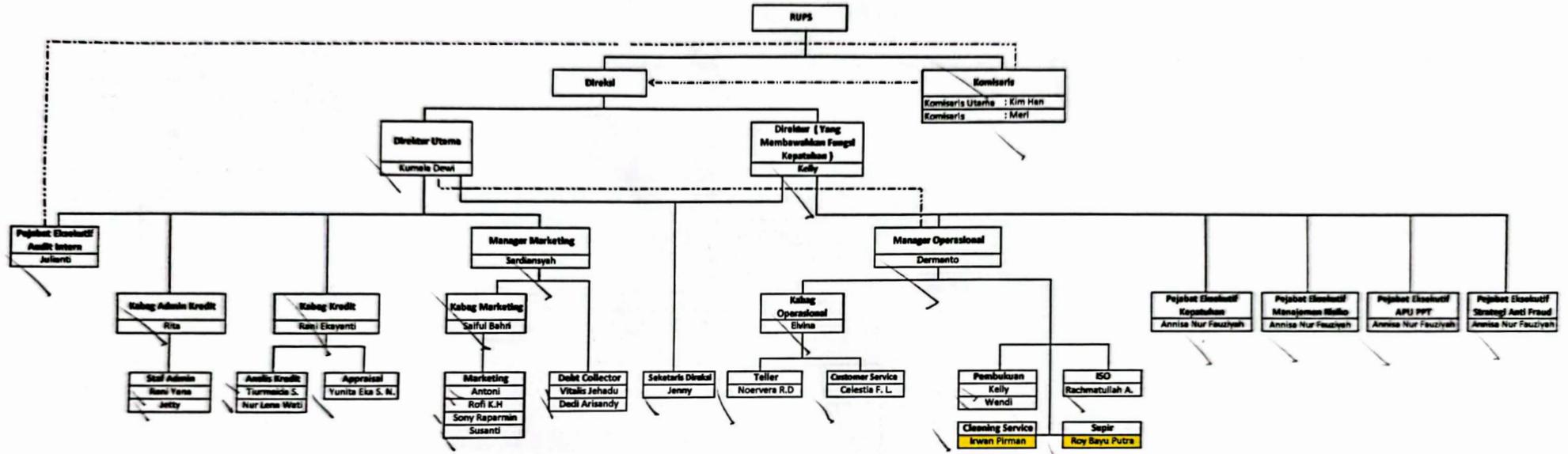
Risiko Likuiditas

- a. Penyesuaian rasio likuiditas dalam tahun 2024 menjadi perhatian BPR dimana rasio LDR dan CR sesuai ketentuan sangat tinggi
- b. BPR akan meningkatkan penghimpunan dana untuk menjaga rasio likuiditas untuk menjaga kestabilan kondisi keuangan agar tidak terganggu dalam aktivitas operasional

Penerapan pada Tata Kelola BPR sangat memadai, Ketentuan dalam kepengurusan telah sesuai dengan POJK yang berlaku. Keseluruhan pilar dalam penerapan tata Kelola BPR telah dilakukan penilaian self assessment setiap tahunnya dengan baik.

Arah Kebijakan BPR pada tahun 2024

1. Penyaluran kredit yang lebih gencar baik di segmen KKB Mobil ataupun segmen Modal Kerja dan lainnya.
2. Meningkatkan SDM yang lebih kompetitif sehingga dapat bersaing di lapangan.
3. Melakukan penyelesaian AYDA secara lebih intensif. Melakukan promosi penjualan di berbagai media. Staf remedial lebih fokus pada penjualan AYDA di tahun 2024.
4. Peningkatan pangsa pasar dengan melakukan penetrasi segmen, rebranding produk, dan penggunaan sarana teknologi informasi.
5. Pengembangan aplikasi SAKEP oleh Vendor PT. USSI.



Tanjungpinang, 31 Desember 2024
Disetujui Oleh,

Dibuat Oleh,

Diperiksa Oleh,

Kelly
Kelly
Staff Pembukuan

Dermanto
Dermanto
Manager Operasional

Kim Han
Kim Han, S.E.
Komisaris Utama

Meri
Meri, S.E.
Komisaris

Kumala Dewi
Kumala Dewi, S.E.
Direktur Utama

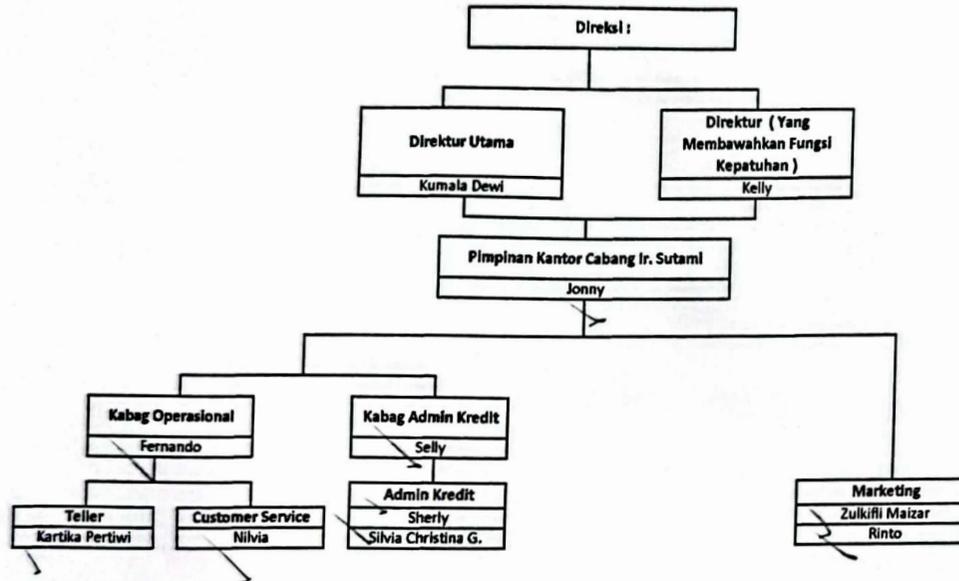
Kelly
Kelly, S.E.
Direktur

Notes:

Karyawan tetap
 Karyawan tidak tetap



STRUKTUR ORGANISASI
PT. BPR ASIA SEJAHTERA
KANTOR CABANG IR. SUTAMI
Per -31 Desember 2024



Noted:
 Karyawan tetap
 Karyawan tidak tetap

Dibuat Oleh,

Kelly
Staf Pembukuan

Diperiksa Oleh,

Dermanto
Manager Operasional

Tanjungpinang, 31 Desember 2024

Ditetujui Oleh,

Kim Han, S.E.
Komisaris Utama

Meri, S.E.
Komisaris

Kumala Dewi, S.E.
Direktur Utama

Kelly, S.E.
Direktur

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	Tabungan Asia Plus	Yang penarikannya hanya dapat dilakukan menurut syarat tertentu yang disepakati, dengan jumlah bunga yang telah ditetapkan.
01	01	Tabungan Asia Plus +	Yang penarikannya hanya dapat dilakukan menurut syarat tertentu yang disepakati, dengan jumlah bunga yang telah ditetapkan serta mendapatkan hadiah langsung dengan dana simpanan diblokir sesuai jangka Waktu yang telah disepakati.
01	01	Tabungan Asia Plus Berhadiah	Yang penarikannya hanya dapat dilakukan menurut syarat tertentu yang disepakati, dengan jumlah bunga yang telah ditetapkan serta mendapatkan hadiah langsung dengan dana simpanan diblokir sesuai jangka waktu yang disepakati.
01	01	Deposito	Yang penyimpanan dananya berdasarkan pilihan jangka waktu tertentu yaitu 1, 3, 6 dan 12 bulan
02	01	Kredit Kepemilikan Rumah (KPR)	Produk untuk membeli rumah dan/atau apartemen baru maupun secondary dengan jangka waktu maksimal 15 (lima belas) tahun
02	01	Kepemilikan Mobil	Produk untuk pembiayaan mobil baru maupun bekas untuk dipergunakan sendiri (perorangan) dan bukan untuk tujuan komersial
02	01	Kepemilikan Motor	Produk untuk pembiayaan sepeda motor baru untuk dipergunakan sendiri (perorangan) dengan pembiayaan kredit melalui Dealer Sepeda Motor yang menjalin kerjasama dengan pihak PT. BPR Asia Sejahtera
02	01	Kredit Multiguna	Fasilitas pinjaman dari Bank kepada Debitur (Konsumen) untuk memfasilitasi keperluan konsumsi, misalnya untuk Biaya berobat, pendidikan, pernikahan, renovasi, pembelian aset menggunakan jaminan sertifikat Tanah dan atau bangunan milik sendiri yang bukan merupakan aset yang akan dibeli dan penggunaan lainnya.
02	01	Kredit Modal Kerja (KMK)	Produk untuk membiayai kebutuhan modal kerja Debitur (Konsumen) yang tidak dapat diperpanjang. Penarikannya dilakukan sekaligus dan pembayaran kembali / pengembalian pokok dan bunganya dilakukan secara angsuran.
02	01	Rekening Koran (KRK)	Fasilitas kredit yang diberikan untuk memenuhi kebutuhan modal kerja dan operasional perusahaan dari usaha yang produktif.
02	01	Kredit Investasi	Produk untuk membiayai pembelian mobil untuk usaha, pembelian mesin, pembelian ruko atau gudang, pembelian rumah / apartemen untuk investasi dan pembelian aset lainnya.

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

PT. BPR Asia Sejahtera memberikan pelayanan dalam bentuk simpanan berupa tabungan dan deposito serta penyaluran dana dalam bentuk kredit, produk produk yang ditawarkan kepada masyarakat telah disesuaikan dengan kebutuhan masyarakat sehingga dapat membantu meningkatkan perekonomian khususnya kota Tanjungpinang dan sekitar

Form A.05.03

TEKNOLOGI INFORMASI

PT. BPR Asia Sejahtera menggunakan CBS BPR ONLINE-IBS Version dari PT. USSI Pinbuk Prima Software sebagai penyedia jasa teknologi informasi. Sistem keamanan yang digunakan berupa *firewall* pada server Intel XEON E-2336 dan manajemen user, enkripsi serta antivirus pada Windows server 2012 64-Bit. *Data centre* berada pada Kantor Pusat PT. BPR Asia Sejahtera sedangkan untuk Pusat Pemulihan Bencana (*Disaster Recovery Centre*) BPR menggunakan penyedia dari PT. USSI Pinbuk Prima Software.

Pegawai yang bertanggungjawab terhadap sistem teknologi informasi selalu melakukan uji coba terhadap rekaman data di Aplikasi Inti Perbankan secara rutin untuk memastikan keakuratan dan berfungsinya sistem elektronik sesuai dengan kebutuhan pengguna.

Form A.05.04**PERKEMBANGAN DAN TARGET PASAR**

Pos	2023	2024	Selisih	Persentase
Kredit	161.877.337.743	234.858.554.233	72.981.216.490	45,08%
Tabungan	23.430.744.849	85.672.515.354	62.241.770.505	265,64%
Deposito	160.864.173.778	168.204.366.781	7.340.193.003	4,56%
DPK	211.751.619.489	291.907.833.874	80.156.214.385	72,54%

Rata-rata pertumbuhan PT. BPR Asia Sejahtera pada tahun 2024 mengalami peningkatan. Peningkatan kredit menjadi Rp234.858.554.233,- pada posisi akhir Desember 2024 meningkat sebesar Rp72.981.216.490,- dari posisi kredit akhir Desember 2023. Keseluruhan DPK juga mengalami peningkatan sebesar Rp80.156.214.385,-.

Peningkatan Penyaluran Dana berdasarkan 3 Sektor Ekonomi Terbesar

Sektor Ekonomi	2023	2024	Selisih	Persentase
002100 (Rumah tangga untuk pemilikan mobil roda empat)	84.431.239.646	108.812.029.728	24.380.790.082	28,88%
004190 Rumah tangga untuk keperluan multiguna lainnya)	20.341.676.438	25.881.282.988	5.539.606.550	27,23%
771000 (Penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi mobil,bus,truk dan sejenisnya)	5.613.058.190	6.550.394.610	937.336.420	16,70%

Penyaluran dana pada sektor ekonomi Rumah tangga untuk pemilikan mobil roda empat masih merupakan sector utama BPR, dimana sector ini masih prospektif dalam tahun 2024.

Peningkatan Penyaluran Dana berdasarkan Jenis Penggunaan Kredit

Jenis Penggunaan	2023	2024	Selisih	Persentase
Modal Kerja	28.385.283.626	68.029.314.527	39.644.030.901	139,66%
Investasi	18.795.239.793	23.696.263.974	4.901.024.181	26,08%
Konsumsi	114.696.814.324	143.132.975.732	28.436.161.408	24,79%

Penyaluran dana pada jenis penggunaan kredit Modal Kerja mengalami peningkatan yang signifikan dikarenakan pengencaran kredit sindikasi pada Semester II di tahun 2024.

Rutin

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Sandi Kantor	Nama Kantor	Koordinat	Alamat Kantor				Nama Pimpinan	No. Telp
			Nama Jalan dan No.	Desa/Kecamatan dan Kelurahan	Kab./Kota	Kode Pos		
001	PT. BPR ASIA SEJAHTERA	0.918514, 104.501741	Jl. D.I Panjaitan KM.9 No. 1-2	Batu IX/Tanjungpinang	3891	29125	KUMALA DEWI	(0771)744 7004
002	PT. BPR ASIA SEJAHTERA CAB. IR. SUTAMI	0.915540, 104.453731	Jl. Ir. Sutami No 8	Tanjungpinang Timur/Bukit Bestari	3891	29122	JONNY	(0771)318 898

Jumlah Pegawai												Jumlah Kantor Kas	Status Kepemilikan Gedung	Jumlah Kas Keliling	Jumlah EDC		
Pegawai Tetap						Pegawai Tidak Tetap									EDC Milik Sendiri	EDC Milik Bank Umum	EDC Milik BPR Lain
S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya	S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya						
0	0	16	0	12	1	0	0	0	0	2	0	0	02	0	0	0	0
0	0	5	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	01	0	0	0	0

ATM			Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan				Jumlah Pegawai						
Jumlah Dikelola Sendiri	Jumlah Pihak yang Bekerja sama dengan BPR	Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Keterangan Data Kantor	Surat Persetujuan		Alamat Sebelumnya	Tanggal Pelaksanaan	Pegawai Tetap			Pegawai Tidak Tetap		
				No.	Tanggal			Pemasaran	Pelayanan	Lainnya	Pemasaran	Pelayanan	Lainnya
0	0		4					6	3	20	0	0	2
0			4					2	3	4	0	0	0

Jumlah Pegawai		Jumlah Pegawai				
Berdasarkan Jenis Kelamin		Berdasarkan Usia				
Laki - Laki	Perempuan	≤ 25	> 25 - 35	> 35 - 45	> 45 - 55	> 55
12	19	8	15	5	3	0
4	5	2	5	2	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerjasama	Uraian Kerjasama	Tanggal Mulai Kerjasama
Notaris Tania Ferdhani	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	24-01-2024
Notaris Sri Rahayu Soegeng	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	01-03-2024
Notaris Hilda Dewiza	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	14-01-2022
Notaris Vivin	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	11-12-2024
Notaris Anly Cenggana	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	11-06-2021
Notaris Ingrid Priscillia	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	02-11-2020
Notaris Sudi	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	01-03-2024
Notaris Henny Darmasari	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	14-09-2020
Notaris Meyaro Azni	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	28-02-2019
Hendy Bkry Agustino	Pembuatan Akta Perjanjian	Sebagai rekanan untuk membantu BPR dalam pembuatan akta perjanjian kredit, berikut pengikatan perjanjian jaminan atau perjanjian lainnya sehubungan dengan perjanjian kredit	01-03-2019

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
PT. Asuransi Jiwa Central Asia Raya (CAR)	Asuransi jiwa kredit	Sebagai rekanan untuk program asuransi bagi debitur meliputi pertanggung jawaban asuransi meninggal dunia karena sakit atau kecelakaan	09-06-2023
PT. Asuransi Bina Dana Arta	Asuransi Umum & Kebakaran	Sebagai rekanan untuk program asuransi bagi debitur meliputi pertanggung jawaban asuransi kendaraan bermotor dan kebakaran	12-10-2020
PT. Asuransi Sinar Mas	Asuransi Umum & Kebakaran	Sebagai rekanan untuk program asuransi bagi debitur meliputi pertanggung jawaban asuransi kendaraan bermotor dan kebakaran	05-02-2025

Keterangan : PT. BPR Asia Sejahtera telah memiliki jaringan kerja sama dengan berbagai pihak diantaranya notaris dan asuransi dalam rangka menunjang kegiatan usaha

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Komposisi Karyawan	Jumlah
Bidang Tugas	
1. Pemasaran	8
2. Pelayanan	3
3. Lainnya	26
Status Kepegawaian	
1. Pegawai Tetap	38
2. Pegawai Tidak Tetap	2
Tingkat Pendidikan	
1. S3	
2. S2	
3. S1	21
4. D3	
5. SMA	18
6. Lainnya	1
Jenis Kelamin	
1. Laki-laki	16
2. Perempuan	24
Usia	
1. Usia ≤25 tahun	10
2. Usia 26-35 tahun	20
3. Usia 36-45 tahun	7
4. Usia 46-55 tahun	3
5. Usia >55 tahun	

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Kegiatan Training	03-01-2024	02	03	1	Ketentuan BPR dan BPRS (Online)
Kegiatan Training	20-01-2024	02	03	2	Bimtek Perpajakan dan Aplikasi Bagi BPR
Kegiatan Training	27-01-2024	02	01	2	Achieve Team target Through Servant Leader
Kegiatan Training	04-02-2024	02	03	6	Menghitung CKPN
Kegiatan Training	19-02-2024	02	02	2	Implementasi SAK EP dan Penerapan Aplikasi IBS CKPN
Kegiatan Training	02-03-2024	02	01	3	Analisa Kredit BPR
Kegiatan Training	06-03-2024	02	02	1	Seminar Nasional Perlindungan Data Pribadi
Kegiatan Training	16-03-2024	01	01	2	Training Teori Pembukuan
Kegiatan Training	16-03-2024	01	03	2	Training Laporan Bulanan BPR
Kegiatan Training	26-03-2024	02	03	2	Sosialisasi Program Sertakan Perlindungan Jaminan Sosial Ketenagakerjaan
Kegiatan Training	19-04-2024	02	03	1	Menyusun Laporan Penilaian Risiko (IRA : Individual Risk Assessment) APU PPT P3SPM BPR & BPRS (Online)
Kegiatan Training	21-05-2024	02	03	2	Analisa Kredit & Manajemen Risiko Kredit
Kegiatan Training	06-06-2024	02	03	1	Penggunaan Aplikasi IBS APU PPT dan Individual Risk Assessment (IRA)
Kegiatan Training	12-06-2024	02	02	2	Implementasi SAK EP dan CKPN
Kegiatan Training	21-06-2026	02	03	1	Seminar transformasi & roadmap Pengembangan BPR/BPRS 2024-2027
Kegiatan Training	25-06-2024	02	02	2	Sosialisasi POJK Nomor 22 Tahun 2023 tentang Perlindungan Konsumen dan Masyarakat di Sektor Jasa Keuangan di Wilayah Batma dan sekitarnya
Kegiatan Training	29-06-2024	02	01	2	Grafonimi untuk Perbankan
Kegiatan Training	29-06-2024	02	03	2	Audit Internal BPR

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Kegiatan Training	17-07-2024	02	02	1	Webinar penanganan kejahatan siber termasuk perjudian daring sebagai tindak pidana asal tindak pidana pencucian uang (online)
Kegiatan Training	27-07-2024	02	02	2	Pubic Speaking
Kegiatan Training	03-08-2024	01	01	39	APU PPT dan PPSPM
Kegiatan Training	11-08-2024	02	01	5	Apraisal Agunan Kredit
Kegiatan Training	15-08-2024	02	02	4	Workshop ISO 27001:2022 (online)
Kegiatan Training	19-08-2024	02	03	1	Coretax
Kegiatan Training	29-08-2024	02	02	1	Seminar dan BPR Award 2024
Kegiatan Training	31-08-2024	02	01	3	Standardization of Banking Service Through Personal Character Mapping
Kegiatan Training	05-09-2024	02	03	1	How to Prevent money Laundering and terrorism Financing (Online)
Kegiatan Training	11-09-2024	02	03	3	sosialisasi peraturan menteriagraria dan tata ruang / kepala badan pertanahan nasional republik indonesia nomor 3 tahun 2023 tentang penerbitan dokumen elektronik dalam kegiatan pendaftaran tanah
Kegiatan Training	18-09-2024	02	02	1	studi tiru Ke BPR Indra Candra
Kegiatan Training	24-09-2024	02	01	1	Training Fungsi SDM IT
Kegiatan Training	25-09-2024	02	02	1	Sertifikasi Direktur TK 2 Lanjut Komisararis Tambah 3 modul
Kegiatan Training	05-10-2024	01	01	26	Perlindungan Konsumen
Kegiatan Training	06-10-2024	01	01	23	Anti Fraud
Kegiatan Training	12-10-2024	02	01	2	Pelatihan pemahaman terhadap fungsi dan keapsahan dokumen kredit/tabungan/deposito dalam upaya mitigasi resiko kepatuhan, resiko hukum dan resiko kredit
Kegiatan Training	17-10-2024	02	03	1	Mortgage Credit Analyst Program (Online)

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Kegiatan Training	26-10-2024	02	01	3	Membuat Rencana Bisnis dengan menggunakan Aplikasi Zpro RBB
Kegiatan Training	26-10-2024	02	01	3	Consultative Profesional Selling Skill Digital Banking Era for Sales Officer
Kegiatan Training	07-11-2024	02	03	1	Sertifikasi Direktur TK 1 (Online)
Kegiatan Training	12-11-2024	02	02	1	Penggunaan Tools SAK EP

Dalam menjalankan kegiatan operasional, PT. BPR Asia Sejahtera didukung oleh 36 orang karyawan (diluar Dewan komisaris dan Direksi) sehingga bank selalu meningkatkan kinerja karyawan dengan mengikutsertakan karyawan dalam berbagai pelatihan yang berkaitan dengan aktivitas perusahaan sehingga dapat menunjang pekerjaan sehari-hari sesuai dengan unit kerja karyawan yang bersangkutan.

Form B.01.00
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Ribuan Rupiah)

ASET	Des 2024	Des 2023
Kas dalam Rupiah	203.009	222.827
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Penempatan pada Bank Lain	70.213.161	63.329.877
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	37.733	57.696
Jumlah	70.175.428	63.272.181
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1.805.456	1.760.880
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	232.641.526	159.719.841
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	1.632.516	915.937
Penyertaan Modal		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Jumlah	232.814.466	160.564.784
Properti Terbengkalai		
Agunan yang Diambil Alih	4.840.631	5.740.631
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	4.650.000	4.650.000
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	639.375	406.875
c. Inventaris	1.911.362	1.862.407
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.504.839	1.554.457
Aset Tidak Berwujud	0	0
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	0	0
Aset Lainnya	8.746.936	1.909.181
Total Aset	321.197.618	236.260.679

(Dalam Ribuan Rupiah)

LIABILITAS	Des 2024	Des 2023
Liabilitas Segera	952.183	661.413
Simpanan		
a. Tabungan	84.303.467	23.090.898

Form B.01.00
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

LIABILITAS	Des 2024	Des 2023
b. Deposito	168.204.367	160.810.722
Simpanan dari Bank Lain	39.400.000	27.850.000
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	998.638	1.039.073
Total Liabilitas	293.858.655	213.452.106

(Dalam Ribuan Rupiah)

EKUITAS	Des 2024	Des 2023
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	20.000.000	20.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	15.000.000	15.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	2.000.000	2.000.000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	13.946.159	9.975.141
b. Tahun Berjalan	6.392.804	5.833.432
Total Ekuitas	27.338.963	22.808.573

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Ribuan Rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	29.641.894	21.753.563
b. Provisi Kredit	2.086.626	1.563.984
c. Biaya Transaksi -/-	1.860.738	1.298.491
Jumlah Pendapatan Bunga	29.867.783	22.019.056
Pendapatan Lainnya	4.597.822	3.673.118
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	34.465.605	25.692.174
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	14.176.609	10.085.774
b. Biaya Transaksi	1.721.934	432.745
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	846.593	502.362
Beban Pemasaran	908.329	54.703
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	12.256
Beban Administrasi dan Umum	8.817.940	7.946.338
Beban Lainnya	291.029	99.301
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	26.762.434	19.133.479
LABA (RUGI) OPERASIONAL	7.703.171	6.558.695
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	671.794	1.260.984
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	59.466
Lainnya	79.250	239.331
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	592.544	962.187
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	8.295.715	7.520.882
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	1.902.911	1.687.450
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN		
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	6.392.804	5.833.432
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0

Form B.02.00
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Des 2024	Des 2023
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	6.392.804	5.833.432

Form B.03.00
Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Ribuan Rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	18.844.651	5.168.067
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	18.844.651	5.168.067
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	865.981	740.090
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	390.255	264.364
b. Aset produktif yang dihapus buku	475.726	475.726
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

Form B.04.00
Laporan Perubahan Ekuitas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Rekening	Sandi	Modal Disetor	Tambahan Modal	Modal Sumbangan	DSM Ekuitas	Laba/ Rugi Yang Belum Direalisasi
Saldo per 31 Des Tahun T-2	10000000	5.000.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividen	10100000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pembentukan Cadangan	10200000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Setoran Modal	10300000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	10400000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Revaluasi Aset Tetap	10500000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laba/Rugi Periode Berjalan	10600000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	19900000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo per 31 Des Tahun T-1	20000000	5.000.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividen	20100000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pembentukan Cadangan	20200000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Setoran Modal	20300000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	20400000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Revaluasi Aset Tetap	20500000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laba/Rugi Periode Berjalan	20600000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	29900000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo per 31 Des Tahun T	30000000	5.000.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Form B.04.00
Laporan Perubahan Ekuitas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Surplus Revaluasi Aset Tetap	Cadangan Tujuan	Cadangan Umum	Saldo Laba yang Belum Ditentukan	Jumlah
0,00	0,00	2.000.000.000,00	10.108.351.967,00	17.108.351.967,00
0,00	0,00	0,00	(133.211.356,00)	(133.211.356,00)
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	5.833.431.686,00	5.833.431.686,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	2.000.000.000,00	15.808.572.297,00	22.808.572.297,00
0,00	0,00	0,00	(1.862.413.383,00)	(1.862.413.383,00)
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	6.392.803.825,00	6.392.803.825,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	2.000.000.000,00	20.338.962.739,00	27.338.962.739,00

Form B.05.00
Laporan Arus Kas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Rekening	Sandi	Saldo 31 Des Tahun T	Saldo 31 Des Tahun T-1
Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung			
Penerimaan pendapatan bunga	14010000	29.641.894.412,00	21.753.563.315,00
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	14020000	225.888.151,00	265.492.206,00
Penerimaan beban klaim asuransi	14030000	0,00	0,00
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan	14040000	0,00	0,00
Pendapatan operasional lainnya	14050000	4.597.822.686,00	3.673.118.001,00
Pembayaran beban bunga	14060000	(15.898.543.019,00)	(10.518.519.190,00)
Beban gaji dan tunjangan	14070000	(7.165.413.948,00)	(6.330.553.204,00)
Beban umum dan administrasi	14080000	(2.203.983.361,00)	(1.364.777.326,00)
Beban operasional lainnya	14090000	(1.347.938.504,00)	(919.628.498,00)
Pendapatan non operasional lainnya	14100000	671.793.701,00	1.260.984.380,00
Beban non operasional lainnya	14110000	(225.805.352,00)	(298.797.654,00)
Pembayaran pajak penghasilan	14120000	(1.902.910.941,00)	(1.687.450.344,00)
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban	14130000	0,00	0,00
Penurunan/Peningkatan atas aset operasional			
Penempatan pada bank lain	14140000	(6.883.284.216,00)	(35.721.178.060,00)
Kredit yang diberikan	14150000	(72.966.260.561,00)	(39.020.460.680,00)
Agunan yang diambil alih	14160000	900.000.000,00	110.858.130,00
Aset lain-lain	14170000	(6.837.755.836,00)	(609.430.745,00)
Penyesuaian lainnya atas aset operasional	14180000	879.497.215,00	423.833.688,00
Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional			
Liabilitas segera	14190000	290.770.110,00	32.649.733,00
Tabungan	14200000	61.212.569.313,00	15.806.729.132,00
Deposito	14210000	7.393.645.073,00	40.167.084.606,00
Simpanan dari bank lain	14220000	11.550.000.000,00	13.850.000.000,00
Pinjaman yang diterima	14230000	0,00	0,00
Liabilitas imbalan kerja	14240000	0,00	0,00
Liabilitas lain-lain	14250000	(40.435.838,00)	(564.214.594,00)
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional	14260000	0,00	0,00
Arus Kas neto dari aktivitas operasi	10000000	1.891.549.085,00	309.302.896,00
Arus Kas dari aktivitas Investasi			
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	21010000	(48.954.352,00)	(101.704.290,00)

Form B.05.00
Laporan Arus Kas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Rekening	Sandi	Saldo 31 Des Tahun T	Saldo 31 Des Tahun T-1
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud	21020000	0,00	0,00
Pembelian/penjualan Surat Berharga	21030000	0,00	0,00
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal	21040000	0,00	0,00
Penyesuaian lainnya	21990000	0,00	0,00
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi	20000000	(48.954.352,00)	(101.704.290,00)
Arus Kas dari aktivitas Pendanaan			
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap	31010000	0,00	0,00
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan	31020000	0,00	0,00
Pembayaran dividen	31030000	(1.862.413.383,00)	(133.211.356,00)
Penyesuaian lainnya	31990000	0,00	0,00
Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan	30000000	(1.862.413.383,00)	(133.211.356,00)
Peningkatan (Penurunan) Arus Kas	40000000	(19.818.650,00)	74.387.250,00
Kas dan setara Kas awal periode	50000000	222.827.200,00	148.439.950,00
Kas dan setara Kas akhir periode	60000000	203.008.550,00	222.827.200,00

**PT Bank Perekonomian Rakyat
Asia Sejahtera
(d/h PT Bank Perkreditan Rakyat
Asia Sejahtera)**

Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
31 Desember 2024 dan 2023

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
DAFTAR ISI**

Halaman

Laporan Auditor Independen

Surat Pernyataan Direksi tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Asia Sejahtera) Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023

LAPORAN KEUANGAN - Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023

Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan Laba Rugi	3
Laporan Perubahan Ekuitas	4
Laporan Arus Kas	5
Catatan atas Laporan Keuangan	6

Laporan Auditor Independen

No. 00015/2.1476/AU.2/07/1666-4/1/III/2025

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera
(d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Asia Sejahtera)**

Opini Wajar Dengan Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Asia Sejahtera)** yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Menurut opini kami, kecuali dampak dari hal yang kami jelaskan dalam paragraf basis untuk opini wajar dengan pengecualian, laporan keuangan tersebut menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, laporan posisi keuangan **PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Asia Sejahtera)** tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia.

Basis Opini Wajar Dengan Pengecualian

Perusahaan belum membentuk perhitungan cadangan pasca kerja sebagaimana diatur dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) Bab 23 tentang "Imbalan Kerja" dan Undang-Undang Cipta Kerja mengenai penyelesaian pemutusan hubungan kerja dan penetapan uang pesangon, uang penghargaan masa kerja dan ganti kerugian di Perusahaan. Menurut pendapat kami, pencadangan tersebut diwajibkan oleh SAK ETAP.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

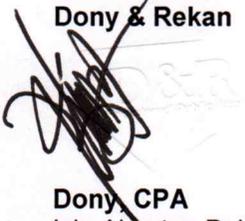
Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Dony & Rekan



Dony, CPA
Izin Akuntan Publik No. AP 1666

20 Februari 2025



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG PERTANGGUNG JAWABAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : Kumala Dewi
Alamat kantor : Jl. D.I Panjaitan Km.9 No.1-2, Tanjungpinang, Kepulauan Riau
Nomor telepon : 0771 7447004
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Kelly
Alamat kantor : Jl. D.I Panjaitan Km.9 No.1-2, Tanjungpinang, Kepulauan Riau
Nomor telepon : 0771 7447004
Jabatan : Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan.
2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.
3. a) Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar; dan
b) Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Tanjungpinang, 20 Februari 2025



Kumala Dewi
Direktur Utama

Kelly
Direktur

PT. BPR ASIA SEJAHTERA

Pusat :
Jl. D.I. Panjaitan Km. 9 No. 1-2 Tanjungpinang - Kepri, 29125
Telp. 0771 - 7447004, WA. 0823 8711 1689, Website : www.bprbas.co.id

Cabang :
Jl. Ir. Sutami No. 8 Tanjungpinang - Kepri, 29122
Telp. 0771 - 318898, WA. 0812 6633 3688, Website : www.bprbas.co.id

PT PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Laporan Posisi Keuangan
31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
ASET			
Kas	3	203.008.550,00	222.827.200,00
Penempatan pada bank lain setelah dikurangi penyisihan penghapusan sebesar Rp 37.733.347,00 dan Rp 57.696.127,00 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023	4	70.175.427.764,31	63.272.180.769,02
Kredit yang diberikan setelah dikurangi penyisihan penghapusan masing-masing sebesar Rp 1.632.515.631,00 dan Rp 915.937.203,00 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023	5	232.814.466.155,00	160.564.784.022,00
Aset tetap setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar masing-masing Rp 2.144.213.640,00 dan Rp 1.961.332.073,00 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023	6	4.417.147.961,00	4.551.075.176,00
Aset lainnya			
Agunan yang diambil alih	7	4.840.630.623,00	5.740.630.623,00
Bunga yang masih harus diterima		1.673.526.267,00	1.387.727.615,00
Biaya dibayar dimuka		970.815.008,00	360.951.675,00
Persediaan		28.309.848,00	16.354.373,00
Lainnya		6.074.285.157,00	144.146.781,00
JUMLAH ASET		<u><u>321.197.617.333,31</u></u>	<u><u>236.260.678.234,02</u></u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

PT PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Laporan Posisi Keuangan
31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS			
Simpanan nasabah	8	252.507.833.874,50	183.901.619.488,97
Simpanan dari bank lain	9	39.400.000.000,00	27.850.000.000,00
Kewajiban segera	10	427.388.751,42	221.995.369,08
Utang pajak	11	727.305.792,67	619.604.882,37
Utang bunga		656.126.175,68	571.381.828,51
Lainnya		<u>140.000.000,00</u>	<u>287.504.368,00</u>
Jumlah Liabilitas		<u>293.858.654.594,27</u>	<u>213.452.105.936,93</u>
EKUITAS			
Modal saham			
Modal dasar - 20.000 saham dengan nilai nominal masing-masing sebesar Rp 1.000.000,00 per saham pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023			
Modal ditempatkan dan disetor - masing-masing sebesar 5.000 saham pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023	12	5.000.000.000,00	5.000.000.000,00
Cadangan umum		2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
Saldo laba		<u>20.338.962.739,04</u>	<u>15.808.572.297,09</u>
Jumlah Ekuitas		<u>27.338.962.739,04</u>	<u>22.808.572.297,09</u>
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		<u>321.197.617.333,31</u>	<u>236.260.678.234,02</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

PT PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Laporan Laba Rugi
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
PENDAPATAN BUNGA DAN PROVISI	14	29.867.782.562,81	22.019.055.520,66
BEBAN BUNGA	15	<u>(15.898.543.019,19)</u>	<u>(10.518.519.190,01)</u>
PENDAPATAN BUNGA - BERSIH		<u>13.969.239.543,62</u>	<u>11.500.536.330,65</u>
PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA			
Denda deposito dan kredit		1.381.463.581,87	1.455.342.935,71
Administrasi kredit dan tabungan		1.714.878.876,17	1.059.898.136,58
Pemulihan penghapusan aset produktif		149.977.728,00	344.976.929,00
Lainnya		<u>1.351.502.500,00</u>	<u>812.900.000,00</u>
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya		<u>4.597.822.686,04</u>	<u>3.673.118.001,29</u>
BEBAN OPERASIONAL LAINNYA	16		
Gaji dan tunjangan		(7.375.392.209,16)	(6.591.438.824,67)
Umum dan administrasi		(2.495.350.227,54)	(1.521.158.614,39)
Penyisihan penghapusan aset produktif		<u>(846.593.376,00)</u>	<u>(502.361.589,00)</u>
Jumlah Beban Operasional Lainnya		<u>(10.717.335.812,70)</u>	<u>(8.614.959.028,06)</u>
LABA OPERASIONAL		7.849.726.416,96	6.558.695.303,88
Pendapatan bukan operasional - bersih		<u>445.988.348,99</u>	<u>962.186.726,08</u>
LABA SEBELUM PAJAK		8.295.714.765,95	7.520.882.029,96
PAJAK PENGHASILAN	17	<u>(1.902.910.941,00)</u>	<u>(1.687.450.344,00)</u>
LABA TAHUN BERJALAN		<u><u>6.392.803.824,95</u></u>	<u><u>5.833.431.685,96</u></u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

PT PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Laporan Perubahan Ekuitas
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>Modal Saham</u>	<u>Cadangan Umum</u>	<u>Saldo Laba</u>	<u>Jumlah Ekuitas</u>
Saldo pada tanggal 31 Desember 2022		5.000.000.000	2.000.000.000	10.108.351.967,13	17.108.351.967,13
Tantiem dan bonus karyawan		-	-	(133.211.356,00)	(133.211.356,00)
Laba tahun berjalan		-	-	5.833.431.685,96	5.833.431.685,96
Saldo pada tanggal 31 Desember 2023		<u>5.000.000.000</u>	<u>2.000.000.000</u>	<u>15.808.572.297,09</u>	<u>22.808.572.297,09</u>
Tantiem dan bonus karyawan	13	-	-	(362.413.383,00)	(362.413.383,00)
Dividen	13	-	-	(1.500.000.000,00)	(1.500.000.000,00)
Laba tahun berjalan		-	-	6.392.803.824,95	6.392.803.824,95
Saldo pada tanggal 31 Desember 2024		<u>5.000.000.000</u>	<u>2.000.000.000</u>	<u>20.338.962.739,04</u>	<u>27.338.962.739,04</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

PT PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Laporan Arus Kas
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASIONAL			
Laba tahun berjalan		6.392.803.824,95	5.833.431.685,96
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba tahun berjalan menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi:			
Penyusutan aset tetap	6	356.871.215,00	317.967.239,00
Penyisihan penghapusan aset produktif		(19.962.780,00)	34.117.354,00
Penyesuaian atas mutasi saldo laporan posisi keuangan:			
Kredit yang diberikan		(72.249.682.133,00)	(38.897.193.374,00)
Agunan yang diambil alih		900.000.000,00	110.858.130,00
Bunga yang masih harus diterima		(285.798.652,00)	(420.116.695,00)
Biaya dibayar dimuka		(609.863.333,00)	(161.458.423,00)
Persediaan		(11.955.475,00)	(1.373.211,00)
Aset lainnya		(5.930.138.376,00)	(26.482.416,00)
Simpanan nasabah		68.606.214.385,53	55.973.813.738,03
Simpanan dari bank lain		11.550.000.000,00	13.850.000.000,00
Kewajiban segera		205.393.382,34	(83.755.546,44)
Utang pajak		107.700.910,30	180.058.753,16
Utang bunga		84.744.347,17	219.627.564,13
Liabilitas lainnya		(147.504.368,00)	(847.495.632,00)
Kas Bersih Diperoleh Dari Aktivitas Operasional		<u>8.948.822.948,29</u>	<u>36.081.999.166,84</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			
Perolehan aset tetap	6	(226.444.000,00)	(153.222.501,00)
Penghapusan aset tetap	6	3.500.000,00	-
Kas Bersih Digunakan Untuk Aktivitas Inventasi		<u>(222.944.000,00)</u>	<u>(153.222.501,00)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			
Pembayaran dividen	13	(1.500.000.000,00)	-
Pembayaran tantiem dan bonus karyawan	13	(362.413.383,00)	(133.211.356,00)
Kas Bersih Digunakan Untuk Aktivitas Pendanaan		<u>(1.862.413.383,00)</u>	<u>(133.211.356,00)</u>
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		6.863.465.565,29	35.795.565.309,84
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN		<u>63.552.704.096,02</u>	<u>27.757.138.786,18</u>
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN		<u>70.416.169.661,31</u>	<u>63.552.704.096,02</u>
KAS DAN SETARA KAS TERDIRI DARI:			
Kas		203.008.550,00	222.827.200,00
Giro		12.729.614.612,80	17.524.435.333,98
Tabungan		12.283.546.498,51	5.005.441.562,04
Deposito		45.200.000.000,00	40.800.000.000,00
Jumlah		<u>70.416.169.661,31</u>	<u>63.552.704.096,02</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)**

1. Umum

a. Pendirian dan informasi lainnya

PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Asia Sejahtera) (Perusahaan) didirikan berdasarkan Akta No. 01 tanggal 01 Maret 2011 dari Sudi, S.H., notaris di Tanjungpinang. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-14280.A.H.01.01 tanggal 21 Maret 2011 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 65 tanggal 14 Agustus 2012, Tambahan No. 35107. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami perubahan, terakhir dengan Akta No. 37 tanggal 11 Oktober 2024 dari Sudi, S.H., notaris di Tanjungpinang, sehubungan dengan perubahan Anggaran Dasar Perusahaan. Akta perubahan ini telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-0065063.AH.01.02 Tahun 2024 tanggal 12 Oktober 2024.

Perusahaan berdomisili di Jl. D.I Panjaitan Km.9 No.1-2, Tanjung Pinang, Kepulauan Riau.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan sesuai akta No 104 maksud dan tujuan pasal 3 berbunyi kegiatan usaha bank secara konvensional, meliputi penghimpunan dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito, tabungan, dan/ atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu dan menyalurkannya kepada masyarakat dalam bentuk kredit, yang dalam kegiatannya tidak memberikan jasa dalam lalu lintas pembayaran.

Pada tanggal 25 Januari 2011, Perusahaan memperoleh Surat Persetujuan Prinsip Pendirian Perseroan Terbatas Bank Perkreditan Rakyat Asia Sejahtera No. 13/58/DKBU yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia - Direktorat Kredit BPR dan Unit Mikro Kecil Menengah dan pada tanggal 04 Desember 2024, Perusahaan memperoleh persetujuan perubahan nama menjadi Perseroan Terbatas Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera Nomor KEP-93/KO.1501/2024 yang dikeluarkan oleh Kepala OJK Provinsi Kepulauan Riau.

b. Karyawan, Direksi, dan Dewan Komisaris

Susunan manajemen Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	: Kim Han
Komisaris	: Meri

Direksi

Direktur Utama	: Kumala Dewi
Direktur	: Kelly

Personel manajemen kunci Perusahaan terdiri dari Komisaris dan Direksi.

Perusahaan memiliki karyawan termasuk pengurus pada tahun 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebanyak 40 dan 41 orang (tidak diaudit).

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)**

Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Asia Sejahtera) untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 telah diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit oleh Direksi Perusahaan pada tanggal 20 Februari 2025. Direksi Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan tersebut.

2. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Penting

a. Dasar Penyusunan dan Pengukuran Laporan Keuangan

Laporan keuangan Perusahaan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntan Publik Indonesia (IAPI) dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA BPR) yang diterbitkan Bank Indonesia serta praktek-praktek industri perbankan dan pelaporan yang ditetapkan otoritas perbankan di Indonesia.

Dasar pengukuran laporan keuangan ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain, sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan ini disusun dengan metode akrual, kecuali laporan arus kas.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasional, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 adalah konsisten dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023.

b. Penjabaran Mata Uang Asing

Pembukuan Perusahaan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dengan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal laporan posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

Laporan keuangan disajikan dalam Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

c. Transaksi dengan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Orang atau entitas dikategorikan sebagai pihak yang mempunyai hubungan istimewa Perusahaan apabila memenuhi definisi pihak yang mempunyai hubungan istimewa berdasarkan SAK ETAP Bab 28 "Pengungkapan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Semua transaksi signifikan dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa telah diungkapkan dalam laporan keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

d. Penyisihan Penilaian Kualitas Aset dan Aset Non-produktif

Aset produktif terdiri atas penempatan dana Bank Perekonomian Rakyat pada Bank Indonesia dan bank lain dalam bentuk tabungan, deposito berjangka, sertifikat deposito, kredit yang diberikan dan penanaman dana lainnya yang sejenis.

Aset non-produktif adalah aset bank yang memiliki potensi kerugian, antara lain dalam bentuk agunan yang diambil alih, properti terbengkalai, rekening antar kantor dan suspense account. Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan, kualitas aset produktif diklasifikasikan dalam lima golongan yaitu "Lancar", "Dalam Perhatian Khusus", "Kurang Lancar", "Diragukan" dan "Macet".

Pengklasifikasian aset sebagai lancar, dalam perhatian khusus, kurang lancar, diragukan atau macet dilakukan berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2024 tentang Kualitas Aset Bank Perekonomian Rakyat.

Pembentukan penyisihan minimum sesuai dengan peraturan Otoritas Jasa Keuangan tersebut adalah sebagai berikut:

- i) Penyisihan umum, sekurang-kurangnya sebesar 0,5% dari aset produktif yang digolongkan Lancar.
- ii) Penyisihan khusus, sekurang-kurangnya sebesar:
 - a. 3% dari aset produktif yang di golongkan dalam perhatian khusus setelah dikurangi agunan.
 - b. 10% dari aset yang di golongkan kurang lancar setelah dikurangi agunan.
 - c. 50% dari aset yang digolongkan Diragukan setelah dikurangi agunan; dan
 - d. 100% dari aset yang digolongkan Macet setelah dikurangi agunan.

Penggunaan nilai agunan sebagai faktor pengurang dalam perhitungan penyisihan penghapusan aset hanya dilakukan untuk aset produktif saja.

Nilai agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan penyisihan penghapusan aset produktif ditetapkan sebesar:

- a. 85% dari nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan;
- b. 80% dari nilai hak tanggungan untuk agunan berupa tanah, bangunan dan/atau rumah yang memiliki sertifikat yang diikat dengan hak tanggungan;
- c. 70% dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan kurang dari atau sampai dengan 12 (dua belas) bulan dan sejalan dengan Undang-Undang serta ketentuan dan prosedur yang berlaku;
- d. 60% dari Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) untuk agunan berupa tanah, bangunan dan/atau rumah yang memiliki sertifikat yang tidak diikat dengan hak tanggungan;
- e. 50% dari NJOP berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang atau surat keterangan Nilai Jual Objek Pajak terakhir dari instansi berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independent atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa surat pengakuan tanah adat;

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

- f. 50% dari harga pasar, harga sewa atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha/los/kios/lapak/hak pakai/hak garap yang disertai bukti kepemilikan atau surat ijin pemakaian tempat usaha/los/kios/lapak/hak pakai/hak garap yang dikeluarkan oleh pengelola yang sah dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat/disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lainnya yang berwenang;
- g. 50% dari nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- h. 50% dari nilai agunan berupa resi Gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
- i. 50% untuk bagian dari kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/ Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin kredit dengan memenuhi kriteria sesuai Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum bank perkreditan rakyat;
- j. 30% dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan dan sejalan dengan Undang-Undang serta ketentuan dan prosedur yang berlaku.
- k. 20% dari nilai agunan selain agunan yang telah disebutkan yang dinilai 1 (satu) tahun terakhir oleh penilai independent dengan metode penilaian sebagaimana diatur oleh standar penilaian yang berlaku.

Agunan selain yang dimaksud di atas tidak diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan perhitungan Penyisihan Penilaian Kualitas Aset.

Saldo aset produktif dihapuskan dari masing-masing cadangan penyisihan penghapusan pada saat manajemen berpendapat bahwa aset produktif tersebut sudah tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali aset produktif yang telah dihapusbukkan dicatat sebagai penambahan penyisihan/estimasi kerugian selama tahun berjalan. Jika terdapat kelebihan dari penerimaan pokok kredit, kelebihan tersebut diakui sebagai pendapatan bunga.

e. Penempatan pada Bank Indonesia dan Bank Lain

Penempatan pada Bank Indonesia disajikan sebesar saldo penempatan setelah dikurangi bunga yang belum diamortisasi. Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldonya dikurangi dengan penyisihan penghapusan.

f. Kredit yang Diberikan

Kredit yang diberikan disajikan sebesar saldo kredit dikurangi/ditambah dengan biaya transaksi/provisi yang ditangguhkan. Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldonya dikurangi dengan penyisihan penghapusan yang dibentuk.

Kredit diklasifikasikan sebagai *non performing* pada saat pokok pinjaman telah lewat jatuh tempo dan pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga pinjaman tersebut diragukan. Pendapatan bunga atas pinjaman yang telah diklasifikasikan sebagai diragukan ini diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Kredit yang diberikan dihapusbukukan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali pinjaman yang telah dihapusbukukan diakui sebagai penyesuaian terhadap penyisihan kerugian kredit dari nilai pokok, jika penerimaan kembali melebihi nilai pokoknya maka kelebihanannya diakui sebagai pendapatan bunga.

g. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

h. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan tetapi tidak termasuk biaya perawatan sehari-hari dikurangi akumulasi penyusutan.

Penilaian kembali atau revaluasi aset tetap pada umumnya tidak diperkenankan karena SAK ETAP menganut penilaian aset berdasarkan biaya perolehan atau harga pertukaran. Penyimpangan dari ketentuan ini mungkin dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah. Dalam hal ini laporan keuangan harus menjelaskan mengenai penyimpangan dari konsep biaya perolehan di dalam penyajian aset tetap serta pengaruh dari penyimpangan tersebut terhadap gambaran keuangan entitas. Selisih antara nilai revaluasi dengan nilai tercatat aset tetap diakui dalam ekuitas dengan nama "Surplus Revaluasi Aset Tetap".

Beban-beban yang timbul setelah aset tetap digunakan seperti beban perbaikan dan pemeliharaan dibebankan ke laba rugi pada saat terjadinya. Apabila beban-beban tersebut menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa datang dari penggunaan aset tetap tersebut yang dapat melebihi kinerja normalnya, maka beban-beban tersebut dikapitalisasi sebagai tambahan biaya perolehan aset tetap.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

	<u>Tahun</u>
Inventaris	4 - 8
Kendaraan	4 - 8

Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi pada tahun yang bersangkutan.

i. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih (AYDA) adalah aset yang diperoleh Perusahaan melalui pelelangan maupun diluar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa menjual diluar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi liabilitasnya kepada Perusahaan. AYDA merupakan jaminan kredit yang diberikan yang telah diambil alih sebagai bagian dari penyelesaian kredit yang diberikan.

AYDA disajikan sebesar nilai bersih yang dapat direalisasi. Nilai bersih yang dapat direalisasi adalah nilai wajar agunan yang diambil alih dikurangi dengan estimasi biaya untuk menjual AYDA tersebut.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

j. Penurunan Nilai Aset

Perusahaan harus menilai pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat indikasi bahwa ada aset yang turun nilainya. Jika indikasi tersebut ada, entitas harus mengestimasi nilai wajar dikurangi dengan biaya untuk menjual aset tersebut. Jika tidak terdapat indikasi penurunan nilai, tidak diperlukan untuk mengestimasi nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual.

Jika terdapat indikasi bahwa aset kemungkinan turun nilainya, secara otomatis juga mengindikasikan bahwa Perusahaan harus menelaah ulang sisa umur manfaat aset atau metode penyusutan (amortisasi) untuk aset yang bersangkutan.

k. Simpanan

Tabungan dinyatakan sebesar nilai investasi pemegang tabungan di Perusahaan.

Deposito dinyatakan sebesar nilai nominal seperti yang tercantum dalam sertifikat yang diterbitkan dengan Perusahaan.

l. Imbalan Kerja

Perusahaan memberikan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13 tahun 2003 mengenai penyelesaian pemutusan hubungan kerja dan penetapan uang pesangon, uang penghargaan masa kerja dan anti kerugian di Perusahaan. Tidak ada pendanaan yang disisihkan oleh Perusahaan sehubungan dengan imbalan pasca kerja ini.

m. Pendapatan dan Beban Bunga

Pendapatan dan beban bunga diakui dengan menggunakan metode akrual. Perusahaan mengakui pendapatan bunga atas aset produktif yang diklasifikasikan sebagai “non-performing” (kurang lancar, diragukan dan macet) berdasarkan penerimaan atas dasar kas. Piutang bunga dari kredit yang diklasifikasikan lancar (“performing”) dibatalkan dan dibebankan pada tahun berjalan serta baru diakui sebagai pendapatan pada saat diterima secara tunai. Pendapatan bunga atas aset “non-performing” yang belum diterima dicatat dalam tagihan kontinjensi. Penerimaan tunai atas kredit yang diberikan yang diklasifikasikan sebagai kurang lancar, diragukan, dan macet dipergunakan terlebih dahulu untuk mengurangi pokok kredit. Kelebihan penerimaan dari pokok kredit baru diakui sebagai pendapatan bunga dalam laporan laba rugi.

n. Pendapatan Provisi dan Komisi

Pendapatan provisi dan komisi yang melebihi jumlah tertentu dan berkaitan langsung dengan kegiatan perkreditan serta berjangka waktu, ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) sesuai batas jangka waktu kreditnya. Pendapatan provisi dan komisi lainnya diakui pada waktu transaksi dilakukan.

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)**

o. Pajak Penghasilan

Perusahaan harus mengakui liabilitas atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, entitas harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku. Apabila Perusahaan masih mengalami kerugian fiskal maka kerugian fiskal tersebut dapat dikompensasikan selama 5 (lima) tahun kedepan.

p. Penggunaan Estimasi

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum mengharuskan manajemen membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan liabilitas yang dilaporkan dan pengungkapan aset dan liabilitas kontinjensi pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan. Realisasi dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi.

3. Kas

Akun ini merupakan saldo kas masing-masing sebesar Rp 203.008.550,00 dan Rp 222.827.200,00 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

Seluruh kas didenominasi dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, seluruh kas Perusahaan telah diasuransikan untuk menutupi kemungkinan kerugian terhadap risiko kebakaran, pencurian, dan risiko lainnya kepada PT Sinarmas dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp 550.000.000,00.

Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas kas yang dipertanggungkan.

4. Penempatan pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain terdiri dari:

	2024	2023
PT Bank Permata, Tbk	5.184.694.553,00	3.525.624.168,00
PT Bank Central Asia, Tbk	2.018.131.904,23	2.560.771.628,11
PT Bank Sinarmas, Tbk	1.999.972.596,00	1.999.965.504,00
<i>Saldo yang dipindahkan</i>	9.202.799.053,23	8.086.361.300,11

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2024	2023
<i>Saldo pindahan</i>	9.202.799.053,23	8.086.361.300,11
PT Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk	1.999.914.457,48	2.033.146.208,92
PT Bank Danamon Indonesia, Tbk	1.466.588.700,15	2.292.756.805,69
PT Bank Mayapada Internasional, Tbk	60.312.401,94	5.112.171.019,26
Subjumlah	12.729.614.612,80	17.524.435.333,98
Tabungan		
PT BPR Eka Bumi Artha	3.986.651.048,00	-
PT BPR Dana Nusantara	3.169.620.462,51	3.014.754.551,04
PT BPR Dana Mitra Utama	3.127.259.274,00	-
PT BPR Lestari Bali	1.999.915.714,00	1.990.687.011,00
PT BPR Universal	100.000,00	-
Subjumlah	12.283.546.498,51	5.005.441.562,04
Deposito		
PT BPR Syariah Syarikat Madani	2.000.000.000,00	3.000.000.000,00
PT BPR Lingga Sejahtera	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Fianka Rezalina Fatma	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Hariarta Sedana	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Asli Dana Mandiri	2.000.000.000,00	-
PT BPR Banda Raya	2.000.000.000,00	-
PT BPR Koperindo	2.000.000.000,00	-
PT BPR Kredit Mandiri Indonesia	2.000.000.000,00	-
PT BPR Ceper Permata Artha	2.000.000.000,00	-
PT BPR Bareleng Mandiri	2.000.000.000,00	-
PT BPR Utomo Manunggal	2.000.000.000,00	-
PT BPR Putra Batam	2.000.000.000,00	-
PT BPR Dana Makmur	2.000.000.000,00	-
PT BPR Mega Mas Lestari	2.000.000.000,00	-
PT BPR Tritunggal	2.000.000.000,00	-
PD BPR Artha Galunggung	1.800.000.000,00	1.800.000.000,00
PT BPR Pekanbaru Madani	1.500.000.000,00	-
PT BPR Dana Prima Mandiri	1.500.000.000,00	-
PD BPR Bojonegoro	1.000.000.000,00	3.000.000.000,00
PT BPR Dana Mulia Sejahtera	1.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Subang Gemi Nastiti	1.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Syariah Vitka Central	1.000.000.000,00	-
PT BPR Dana Bintang Sejahtera	1.000.000.000,00	-
PT BPR Jam Gadang Perseroda	1.000.000.000,00	-
PT BPR Sumber Danamas	1.000.000.000,00	-
PT BPRS PNM Mentari	1.000.000.000,00	-
PD BPR Jombang	800.000.000,00	2.000.000.000,00
PD BPR Bestari	500.000.000,00	3.000.000.000,00
<i>Saldo yang dipindahkan</i>	44.100.000.000,00	22.800.000.000,00

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2024	2023
<i>Saldo pindahan</i>	44.100.000.000,00	22.800.000.000,00
PT BPR Universal Kalbar	500.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Parasahabat Bekasi	300.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Nusantara Bona Pasogit 14	300.000.000,00	-
PT BPR Cipatujuh Jabar Perseroda	-	3.000.000.000,00
PT BPR Dana Mandiri Bogor	-	2.000.000.000,00
PT BPR Bumi Pendawa Raharja	-	2.000.000.000,00
PT BPR Majesty Golden Raya	-	2.000.000.000,00
PT BPR Syariah Hasanah	-	2.000.000.000,00
PT BPR Ukabima Mitra Dana	-	1.000.000.000,00
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	-	1.000.000.000,00
PT BPR Akasia Mas	-	1.000.000.000,00
Subjumlah	45.200.000.000,00	40.800.000.000,00
Jumlah penempatan pada bank lain	70.213.161.111,31	63.329.876.896,02
Cadangan penyisihan	(37.733.347,00)	(57.696.127,00)
Jumlah - bersih	<u>70.175.427.764,31</u>	<u>63.272.180.769,02</u>
Rentang suku bunga per tahun	6,25% - 6,75%	4,25% - 6,75%
Berdasarkan jangka waktu		
	2024	2023
Giro	12.729.614.612,80	17.524.435.333,98
Tabungan	12.283.546.498,51	5.005.441.562,04
Deposito berjangka		
<= 1 bulan	500.000.000,00	-
> 1 bulan - 3 bulan	23.700.000.000,00	12.400.000.000,00
> 3 bulan - 6 bulan	21.000.000.000,00	28.000.000.000,00
> 6 bulan	-	400.000.000,00
Subjumlah	45.200.000.000,00	40.800.000.000,00
Jumlah penempatan pada bank lain	70.213.161.111,31	63.329.876.896,02
Cadangan penyisihan	(37.733.347,00)	(57.696.127,00)
Jumlah - bersih	<u>70.175.427.764,31</u>	<u>63.272.180.769,02</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	2024	2023
Giro	12.729.614.612,80	17.524.435.333,98
Tabungan	12.283.546.498,51	5.005.441.562,04
Deposito berjangka		
<= 1 bulan	15.700.000.000,00	-
> 1 bulan - 3 bulan	21.800.000.000,00	16.500.000.000,00
> 3 bulan - 6 bulan	7.700.000.000,00	23.900.000.000,00
> 6 bulan	-	400.000.000,00
Subjumlah	<u>45.200.000.000,00</u>	<u>40.800.000.000,00</u>
Jumlah penempatan pada bank lain	70.213.161.111,31	63.329.876.896,02
Cadangan penyisihan	<u>(37.733.347,00)</u>	<u>(57.696.127,00)</u>
Jumlah - bersih	<u><u>70.175.427.764,31</u></u>	<u><u>63.272.180.769,02</u></u>

Perubahan cadangan penyisihan penempatan pada bank lain

	2024	2023
Saldo awal	57.696.127,00	23.578.773,00
Pemulihan penyisihan selama tahun berjalan	(64.019.854,00)	(87.368.356,00)
Pencadangan penyisihan selama tahun berjalan (Catatan 16)	<u>44.057.074,00</u>	<u>121.485.710,00</u>
Saldo akhir	<u><u>37.733.347,00</u></u>	<u><u>57.696.127,00</u></u>

Jumlah cadangan penyisihan penghapusan penempatan pada bank lain yang wajib dibentuk berdasarkan peraturan dari Otoritas Jasa Keuangan adalah masing-masing sebesar Rp 37.733.347,00 dan Rp 57.696.127,00 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

Seluruh penempatan pada bank lain didenominasi dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, seluruh penempatan pada bank lain diklasifikasikan lancar.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

5. Kredit yang Diberikan

Kredit yang diberikan terdiri dari:

	2024	2023
Kredit yang diberikan	234.858.554.233,00	161.877.337.743,00
Cadangan penyisihan	<u>(1.632.515.631,00)</u>	<u>(915.937.203,00)</u>
Jumlah - bersih	233.226.038.602,00	160.961.400.540,00
Provisi yang ditangguhkan	(4.823.218.202,00)	(3.748.864.877,00)
Biaya transaksi yang ditangguhkan	4.461.250.099,00	3.415.259.564,00
Bunga yang ditangguhkan	<u>(49.604.344,00)</u>	<u>(63.011.205,00)</u>
Jumlah kredit yang diberikan	<u><u>232.814.466.155,00</u></u>	<u><u>160.564.784.022,00</u></u>

Berdasarkan jenis dan kolektibilitas

	2024					Jumlah
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	
Pemilikan mobil	96.111.558.557,00	9.569.863.109,00	1.411.971.912,00	1.105.827.241,00	612.808.909,00	108.812.029.728,00
Investasi	20.542.168.749,00	2.083.196.327,00	763.461.132,00	181.410.216,00	126.027.550,00	23.696.263.974,00
Multi guna	23.047.314.817,00	2.796.603.039,00	37.365.132	-	-	25.881.282.988,00
Pemilikan rumah	7.536.567.511,00	903.095.505,00	-	-	-	8.439.663.016,00
Rekening koran	52.938.698.943,00	586.000.000,00	-	-	107.000.000,00	53.631.698.943,00
Modal kerja	12.984.654.802,00	1.412.960.782,00	-	-	-	14.397.615.584,00
Jumlah	213.160.963.379,00	17.351.718.762,00	2.212.798.176,00	1.287.237.457,00	845.836.459,00	234.858.554.233,00
Cadangan penyisihan	<u>(1.003.329.470,00)</u>	<u>(101.685.206,00)</u>	<u>(54.189.294,00)</u>	<u>(188.320.933,00)</u>	<u>(284.990.728,00)</u>	<u>(1.632.515.631,00)</u>
Jumlah - Bersih	<u>212.157.633.909,00</u>	<u>17.250.033.556,00</u>	<u>2.158.608.882,00</u>	<u>1.098.916.524,00</u>	<u>560.845.731,00</u>	<u>233.226.038.602,00</u>
Provisi, biaya, dan bunga transaksi yang ditangguhkan - bersih						(411.572.447,00)
Jumlah kredit yang diberikan						<u><u>232.814.466.155,00</u></u>
	2023					Jumlah
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	
Pemilikan mobil	81.835.112.004,00	1.613.331.496,00	510.521.796,00	472.274.350,00	-	84.431.239.646,00
Investasi	17.099.420.463,00	1.232.024.563,00	-	-	463.794.767,00	18.795.239.793,00
Multi guna	18.483.330.444,00	1.619.708.028,00	238.637.966,00	-	-	20.341.676.438,00
Pemilikan rumah	9.231.135.129,00	538.338.876,00	154.424.235,00	-	-	9.923.898.240,00
Rekening koran	21.055.107.701,00	1.750.000.000,00	-	-	-	22.805.107.701,00
Modal kerja	3.593.410.615,00	1.909.979.735,00	-	-	76.785.575,00	5.580.175.925,00
Jumlah	151.297.516.356,00	8.663.382.698,00	903.583.997,00	472.274.350,00	540.580.342,00	161.877.337.743,00
Cadangan penyisihan	<u>(742.683.207,00)</u>	<u>(19.823.145,00)</u>	<u>(19.236.856,00)</u>	<u>(91.012.176,00)</u>	<u>(43.181.819,00)</u>	<u>(915.937.203,00)</u>
Jumlah - Bersih	<u>150.554.833.149,00</u>	<u>8.643.559.553,00</u>	<u>884.347.141,00</u>	<u>381.262.174,00</u>	<u>497.398.523,00</u>	<u>160.961.400.540,00</u>
Provisi, biaya, dan bunga transaksi yang ditangguhkan - bersih						(396.616.518,00)
Jumlah kredit yang diberikan						<u><u>160.564.784.022,00</u></u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berdasarkan jangka waktu

	2024	2023
<= 1 tahun	54.543.332.604,00	23.674.855.594,00
> 1 tahun - 2 tahun	6.897.659.921,00	4.037.957.538,00
> 2 tahun - 5 tahun	141.849.356.727,00	108.296.454.324,00
> 5 tahun	31.568.204.981,00	25.868.070.287,00
Jumlah	234.858.554.233,00	161.877.337.743,00
Cadangan penyisihan	(1.632.515.631,00)	(915.937.203,00)
Jumlah - Bersih	233.226.038.602,00	160.961.400.540,00
Provisi, biaya transaksi, administrasi dan bunga yang ditangguhkan - bersih	(411.572.447,00)	(396.616.518,00)
Jumlah kredit yang diberikan	<u>232.814.466.155,00</u>	<u>160.564.784.022,00</u>

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	2024	2023
<= 1 tahun	57.068.473.571,00	27.883.246.209,00
> 1 tahun - 2 tahun	18.270.192.522,00	8.983.113.568,00
> 2 tahun - 5 tahun	135.737.300.570,00	106.798.796.999,00
> 5 tahun	23.782.587.570,00	18.212.180.967,00
Jumlah	234.858.554.233,00	161.877.337.743,00
Cadangan penyisihan	(1.632.515.631,00)	(915.937.203,00)
Jumlah - Bersih	233.226.038.602,00	160.961.400.540,00
Provisi, biaya transaksi, dan bunga yang ditangguhkan - bersih	(411.572.447,00)	(396.616.518,00)
Jumlah kredit yang diberikan	<u>232.814.466.155,00</u>	<u>160.564.784.022,00</u>

Perubahan cadangan penyisihan kredit yang diberikan

	2024	2023
Saldo awal	915.937.203,00	792.669.897,00
Pembentukan penyisihan selama tahun berjalan (Catatan 16)	802.536.302,00	380.875.879,00
Penghapusbukuan/koreksi selama tahun berjalan	(85.957.874,00)	(257.608.573,00)
Saldo akhir	<u>1.632.515.631,00</u>	<u>915.937.203,00</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Jumlah cadangan penyisihan penghapusan kredit yang diberikan yang wajib dibentuk berdasarkan peraturan dari Otoritas Jasa Keuangan adalah masing-masing sebesar Rp 1.632.515.631,00 dan Rp 915.937.203,00 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

Seluruh kredit yang diberikan didenominasi dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, manajemen Perusahaan berpendapat bahwa tidak terdapat pelanggaran ataupun pelampauan Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK) kepada pihak ketiga dan pihak berelasi sesuai dengan peraturan yang telah ditetapkan Otoritas Jasa Keuangan.

6. Aset Tetap

Aset tetap Perusahaan terdiri dari:

	1 Januari 2024	Perubahan selama tahun 2024		31 Desember 2024
		Penambahan	Pengurangan	
<u>Biaya perolehan:</u>				
Bangunan	4.650.000.000,00	-	-	4.650.000.000,00
Kendaraan	962.617.648,00	74.440.000,00	171.239.648,00	865.818.000,00
Inventaris kantor	899.789.601,00	152.004.000,00	6.250.000,00	1.045.543.601,00
Jumlah	6.512.407.249,00	226.444.000,00	177.489.648,00	6.561.361.601,00
<u>Akumulasi penyusutan:</u>				
Bangunan	406.875.000,00	232.500.000,00	-	639.375.000,00
Kendaraan	754.126.174,00	84.744.539,00	171.239.648,00	667.631.065,00
Inventaris kantor	800.330.899,00	39.626.676,00	2.750.000,00	837.207.575,00
Jumlah	1.961.332.073,00	356.871.215,00	173.989.648,00	2.144.213.640,00
Nilai tercatat	4.551.075.176,00			4.417.147.961,00
	1 Januari 2023	Perubahan selama tahun 2023		31 Desember 2023
		Penambahan	Pengurangan	
<u>Biaya perolehan:</u>				
Bangunan	4.650.000.000,00	-	-	4.650.000.000,00
Kendaraan	912.049.340,00	73.578.000,00	23.009.692,00	962.617.648,00
Inventaris kantor	848.653.619,00	79.644.501,00	28.508.519,00	899.789.601,00
Jumlah	6.410.702.959,00	153.222.501,00	51.518.211,00	6.512.407.249,00
<u>Akumulasi penyusutan:</u>				
Bangunan	174.375.000,00	232.500.000,00	-	406.875.000,00
Kendaraan	717.669.113,00	59.466.753,00	23.009.692,00	754.126.174,00
Inventaris kantor	802.838.932,00	26.000.486,00	28.508.519,00	800.330.899,00
Jumlah	1.694.883.045,00	317.967.239,00	51.518.211,00	1.961.332.073,00
Nilai tercatat	4.715.819.914,00			4.551.075.176,00

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Beban penyusutan dialokasikan pada beban umum dan administrasi (Catatan 16).

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, aset tetap milik Perusahaan berupa bangunan, kendaraan dan inventaris telah diasuransikan kepada PT Asuransi Sinarmas dengan jumlah nilai pertanggungan sebesar Rp 2.165.000.000,00 dan Rp 2.337.000.000,00.

Berdasarkan penelaahan manajemen Perusahaan, tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas aset yang dimiliki oleh Perusahaan.

7. Agunan yang Diambil Alih

Akun ini merupakan saldo agunan yang diambil alih oleh Perusahaan berupa tanah dan bangunan atas debitur yang gagal melunasi kredit adalah sebesar Rp 4.840.630.623,00 dan Rp 5.740.630.623,00 masing-masing pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

8. Simpanan Nasabah

Simpanan nasabah terdiri dari:

	2024	2023
Tabungan		
Asia plus hadiah	74.010.470.253,59	175.022.796,45
Asia plus	7.158.013.672,79	5.702.827.047,07
Asia plus+	4.473.655.755,83	17.522.543.611,40
Asia plus emas	30.375.672,19	30.351.393,69
Subjumlah	85.672.515.354,40	23.430.744.848,61
Deposito berjangka	168.204.366.781,10	160.864.173.778,36
Biaya transaksi	(1.369.048.261,00)	(393.299.138,00)
Jumlah - Bersih	252.507.833.874,50	183.901.619.488,97

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berdasarkan jangka waktu

	2024	2023
Tabungan	85.672.515.354,40	23.090.897.780,61
Deposito berjangka		
<= 1 bulan	81.248.598.241,04	67.733.534.921,92
> 1 bulan - 3 bulan	38.891.720.225,11	49.163.725.065,58
> 3 bulan - 6 bulan	21.420.934.503,62	19.976.560.159,98
> 6 bulan	26.643.113.811,33	23.990.353.630,88
Subjumlah	<u>253.876.882.135,50</u>	<u>183.955.071.558,97</u>
Biaya transaksi	<u>(1.369.048.261,00)</u>	<u>(53.452.070,00)</u>
Jumlah	<u><u>252.507.833.874,50</u></u>	<u><u>183.901.619.488,97</u></u>

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	2024	2023
Tabungan	85.672.515.354,40	23.090.897.780,61
Deposito berjangka		
<= 1 bulan	95.467.184.152,31	82.763.200.661,07
> 1 bulan - 3 bulan	44.456.744.447,44	49.645.058.381,21
> 3 bulan - 6 bulan	13.264.462.481,52	16.465.431.658,85
> 6 bulan	15.015.975.699,83	11.990.483.077,23
Subjumlah	<u>253.876.882.135,50</u>	<u>183.955.071.558,97</u>
Biaya transaksi	<u>(1.369.048.261,00)</u>	<u>(53.452.070,00)</u>
Jumlah	<u><u>252.507.833.874,50</u></u>	<u><u>183.901.619.488,97</u></u>

Seluruh simpanan nasabah didenominasi dalam mata uang Rupiah.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

9. Simpanan dari Bank Lain

Simpanan dari bank lain terdiri dari:

	2024	2023
PT BPR Sejahtera Batam	4.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Dana Fanindo	2.500.000.000,00	1.000.000.000,00
PT BPR Karimun Sejahtera	2.500.000.000,00	-
PD BPR Bintan	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Dana Central Mulia	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Surya Yudhakencana	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Buana Arta Mulia	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Natuna	2.000.000.000,00	1.800.000.000,00
PT BPR Pundi Masyarakat	2.000.000.000,00	1.750.000.000,00
PT BPR Dana Nagoya	2.000.000.000,00	1.000.000.000,00
PT BPR Kredit Mandiri	2.000.000.000,00	-
PT BPR Kepri Bintan	2.000.000.000,00	-
PT BPR Indra Candra	1.800.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Lestari Bali	1.800.000.000,00	2.000.000.000,00
PT BPR Duta Kepulauan Riau	1.500.000.000,00	500.000.000,00
PT BPR Global Mentari	1.300.000.000,00	-
PT BPR Satya Mitra Andalan	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
PT BPR Lestari Banten	1.000.000.000,00	-
PT BPR LSE Manggala	1.000.000.000,00	-
PT BPR Majesty Golden Raya	1.000.000.000,00	-
PT BPR Bank Daerah Gianyar	1.000.000.000,00	-
PT BPR Lesca Dana Batam	500.000.000,00	-
PT BPR Bukit Tanjung	500.000.000,00	-
PT BPR Dana Makmur	-	2.000.000.000,00
PT BPR Mega Mas Lestari	-	2.000.000.000,00
PT BPR Central Sejahtera	-	1.800.000.000,00
PT BPR Dana Prima Mandiri	-	1.000.000.000,00
Jumlah	<u>39.400.000.000,00</u>	<u>27.850.000.000,00</u>

Berdasarkan jangka waktu

	2024	2023
<= 1 bulan	1.000.000.000,00	-
< 1 bulan - 3 bulan	25.100.000.000,00	15.350.000.000,00
> 3 bulan	13.300.000.000,00	12.500.000.000,00
Jumlah	<u>39.400.000.000,00</u>	<u>27.850.000.000,00</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	2024	2023
<= 1 bulan	10.550.000.000,00	-
< 1 bulan - 3 bulan	19.350.000.000,00	17.350.000.000,00
> 3 bulan	9.500.000.000,00	10.500.000.000,00
Jumlah	<u>39.400.000.000,00</u>	<u>27.850.000.000,00</u>

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, tidak terdapat simpanan dari bank lain yang dijadikan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diberikan oleh Perusahaan.

Seluruh simpanan dari bank lain didenominasi dalam mata uang Rupiah.

10. Kewajiban Segera

Akun ini terdiri atas:

	2024	2023
Notaris	154.351.000,00	32.812.500,00
Asuransi	142.497.258,00	99.284.778,00
Lainnya	130.540.493,42	89.898.091,08
Jumlah	<u>427.388.751,42</u>	<u>221.995.369,08</u>

Seluruh kewajiban segera didenominasi dalam mata uang Rupiah.

11. Utang Pajak

Akun ini terdiri atas:

	2024	2023
Pajak penghasilan badan (Catatan 17)	202.511.110,00	180.186.927,00
Pajak penghasilan:		
Pasal 4 ayat 2	195.907.213,67	165.518.000,37
Pasal 21	230.798.255,00	248.601.251,00
Pasal 23	593.811,00	98.658,00
Pasal 25	97.495.403,00	25.200.046,00
Jumlah	<u>727.305.792,67</u>	<u>619.604.882,37</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Besarnya pajak yang terutang ditetapkan berdasarkan perhitungan pajak yang dilakukan sendiri oleh wajib pajak (*self-assessment*). Berdasarkan Undang-undang No. 28 Tahun 2007 mengenai Perubahan Ketiga atas Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan, Kantor Pajak dapat melakukan pemeriksaan atas perhitungan pajak dalam jangka waktu 5 tahun setelah terutangnya pajak, dengan beberapa pengecualian, sebagaimana diatur dalam Undang-undang tersebut.

12. Modal Saham

Komposisi pemegang saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

Nama pemegang saham	31 Desember 2024 dan 2023		
	Jumlah saham	Persentase kepemilikan	Jumlah modal disetor
Sukarni	4.000	80,00%	4.000.000.000,00
Meri	1.000	20,00%	1.000.000.000,00
Jumlah	<u>5.000</u>	<u>100,00%</u>	<u>5.000.000.000,00</u>

Manajemen Permodalan

Tujuan utama dari pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan bahwa Perusahaan mempertahankan rasio modal yang sehat dalam rangka mendukung bisnis dan memaksimalkan nilai pemegang saham. Perusahaan wajib untuk memenuhi rasio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM) sebagaimana ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan.

Manajemen menggunakan peraturan rasio permodalan untuk memantau kecukupan modal, sesuai dengan standar industri. Pendekatan Otoritas Jasa Keuangan untuk pengukuran modal tersebut terutama didasarkan kepada pemantauan kebutuhan modal yang diwajibkan (diukur sebagai 12% dari aset tertimbang menurut risiko) terhadap modal yang tersedia.

Perusahaan telah memenuhi semua persyaratan modal yang diwajibkan sepanjang tahun.

13. Dividen dan Tantiem

Berdasarkan risalah Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 01 Februari 2024, para pemegang saham menyetujui pembagian dividen untuk tahun 2024 sebesar Rp 1.500.000.000,00.

Berdasarkan risalah Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 13 Maret 2024, para pemegang saham menyetujui pembagian dividen, tantiem dan bonus karyawan untuk tahun 2024 sebesar Rp 362.413.383,00.

Berdasarkan risalah Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 10 Maret 2023, para pemegang saham menyetujui pembagian tantiem dan bonus karyawan untuk tahun 2023 sebesar Rp 133.211.356,00.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

14. Pendapatan Bunga dan Provisi

Pendapatan bunga dan provisi Perusahaan terdiri dari:

	2024	2023
Kredit yang diberikan	24.819.974.850,00	19.865.601.849,00
Deposito berjangka	3.815.424.869,50	1.478.246.529,00
Tabungan pada bank lain	309.641.862,47	159.456.413,04
Giro pada bank lain	696.852.829,84	250.258.523,62
Jumlah	29.641.894.411,81	21.753.563.314,66
Provisi dan administrasi	2.086.626.355,00	1.563.983.580,00
Biaya transaksi	(1.860.738.204,00)	(1.298.491.374,00)
Jumlah - Bersih	<u>29.867.782.562,81</u>	<u>22.019.055.520,66</u>

15. Beban Bunga

Beban Bunga Perusahaan terdiri dari:

	2024	2023
Deposito berjangka	13.456.957.783,06	9.590.076.623,21
Tabungan	1.913.981.225,13	567.153.266,80
Iuran penjamin LPS (Catatan 19)	527.604.011,00	361.289.300,00
Jumlah	<u>15.898.543.019,19</u>	<u>10.518.519.190,01</u>

16. Beban Operasi Lainnya

Beban operasi lainnya Perusahaan terdiri dari:

	2024	2023
<u>Gaji dan tunjangan</u>		
Gaji dan honorarium	4.470.294.026,00	4.060.551.596,00
Tunjangan karyawan	1.822.872.166,16	1.525.196.695,67
Tunjangan kerja lainnya	683.280.351,00	606.731.211,00
Pendidikan dan pelatihan	209.978.261,00	260.885.621,00
Tunjangan Hari Raya	188.967.405,00	138.073.701,00
Subjumlah	<u>7.375.392.209,16</u>	<u>6.591.438.824,67</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2024	2023
<u>Umum dan administrasi</u>		
Pemasaran	908.328.896,00	54.703.103,00
Penyusutan (Catatan 6)	356.871.215,00	317.967.239,00
Pemeliharaan dan perbaikan	121.084.860,00	137.264.325,00
Kebersihan dan keamanan	108.654.984,00	104.947.984,00
Kendaraan	104.594.570,00	114.848.880,00
Sewa	78.313.436,00	74.645.690,00
Listrik	72.757.094,00	67.614.976,00
Telekomunikasi	66.004.091,00	64.969.283,54
Perjalanan dinas	63.689.526,25	28.872.520,00
Jasa profesional	52.829.000,00	34.588.500,00
Cetakan dan alat tulis kantor	48.419.050,00	45.375.800,00
Premi asuransi	26.528.346,29	21.551.614,35
Keperluan kantor	18.191.472,00	22.635.872,50
Administrasi	16.758.700,00	9.102.342,00
Pajak-pajak	15.680.250,00	38.258.051,00
Seragam	12.856.453,00	13.326.587,00
Acara dan pertemuan	11.580.649,00	6.116.708,00
Air kantor	8.364.900,00	8.821.500,00
Ekspedisi dan perangko	7.637.030,00	5.740.801,00
Perizinan	7.500.000,00	31.000.000,00
Warkat berharga	5.656.000,00	4.434.500,00
Penelitian dan pengembangan	-	12.256.303,00
Lain-lain	383.049.705,00	302.116.035,00
Subjumlah	<u>2.495.350.227,54</u>	<u>1.521.158.614,39</u>
<u>Penyisihan penghapusan aset produktif</u>		
Kredit yang diberikan (Catatan 5)	802.536.302,00	380.875.879,00
Penempatan pada bank lain (Catatan 4)	44.057.074,00	121.485.710,00
Subjumlah	<u>846.593.376,00</u>	<u>502.361.589,00</u>
Jumlah	<u>10.717.335.812,70</u>	<u>8.614.959.028,06</u>

17. Pajak Penghasilan

Beban pajak penghasilan Perusahaan terdiri dari:

	2024	2023
Pajak kini	1.902.910.941,00	1.687.450.344,00
Pajak tangguhan	-	-
Jumlah	<u>1.902.910.941,00</u>	<u>1.687.450.344,00</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Pajak Kini

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Laba sebelum pajak	8.295.714.765,95	7.520.882.029,96
Perbedaan temporer		
Pendapatan provisi kredit	1.074.353.325,00	1.267.314.670,00
Penyisihan penghapusan aset produktif	(19.962.780,00)	34.117.354,00
Biaya transaksi	(975.190.536)	(1.345.641.282,00)
Jumlah	<u>79.200.009,00</u>	<u>(44.209.258,00)</u>
Perbedaan tetap		
PPH 21	662.578.780,00	532.696.749,00
Rekreasi	89.900.000,00	102.000.000,00
Entertainment	65.624.969,00	47.418.103,00
Acara dan pertemuan	36.243.200,00	173.163.970,00
Iuran Perbarindo	24.000.000,00	24.000.000,00
Sumbangan	16.500.000,00	22.368.600,00
Pengobatan	13.968.000,00	10.119.000,00
Beban bukan operasional lainnya	2.506.900,00	1.850.000,00
Iklan	385.000,00	3.009.000,00
BNO penurunan nilai AYDA	-	17.949.267,00
Seragam	-	13.326.587,00
Uang makan lembur	-	8.550.100,00
Subjumlah	<u>911.706.849,00</u>	<u>956.451.376,00</u>
Laba kena pajak	<u>9.286.621.623,95</u>	<u>8.433.124.147,96</u>
Laba kena pajak (pembulatan ribuan ke bawah)	<u>9.286.621.000,00</u>	<u>8.433.124.000,00</u>

Perhitungan beban dan utang pajak kini adalah sebagai berikut:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Beban pajak kini	1.902.910.941,00	1.687.450.344,00
Dikurangi pembayaran pajak dimuka pasal 25	<u>1.700.399.831,00</u>	<u>1.507.263.417,00</u>
Utang pajak kini (Catatan 11)	<u>202.511.110,00</u>	<u>180.186.927,00</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Laba kena pajak dan beban pajak Perusahaan tahun 2023 sesuai dengan Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) yang disampaikan Perusahaan kepada Kantor Pelayanan Pajak.

Pajak Tangguhan

Manajemen Perusahaan tidak mengakui dan mencatat aset atau liabilitas pajak tangguhan.

18. Rasio-Rasio Penting

Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)

Perhitungan rasio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (*Capital Adequacy Ratio/CAR*) adalah sebagai berikut:

	2024		
	Jumlah	Bobot risiko	ATMR
Aset Tertimbang Menurut Risiko (ATMR)			
Kas	203.008.550,00	0,00%	-
Kredit dengan agunan SBI	12.495.066.653,00	0,00%	-
Penempatan pada bank lain	70.213.161.111,31	20,00%	14.042.632.222,26
Kredit yang diberikan			
Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	4.840.630.623,00	0,00%	-
Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko/ rumah kantor yang diikat oleh hak tanggungan pertama	79.685.357.110,00	30,00%	23.905.607.133,00
Kredit yang diberikan kepada usaha mikro dan kecil	1.820.007.860,00	70,00%	1.274.005.502,00
Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan secara fidusia sesuai peraturan perundang-undangan	136.627.737.598,00	70,00%	95.639.416.318,60
Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet	663.067.364,00	100,00%	663.067.364,00
Kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria risiko bobot di atas	2.938.131.487,00	100,00%	2.938.131.487,00
Aset tetap	4.417.147.961,00	100,00%	4.417.147.961,00
Aset lainnya	8.746.936.280,00	100,00%	8.746.936.280,00
Jumlah aset			<u>151.626.944.267,86</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2024		
	Jumlah	Bobot risiko	ATMR
Modal			
Modal inti			
Modal disetor	5.000.000.000,00	100,00%	5.000.000.000,00
Cadangan umum	2.000.000.000,00	100,00%	2.000.000.000,00
Laba tahun-tahun lalu	13.946.158.914,09	100,00%	13.946.158.914,09
Laba tahun berjalan	6.392.803.824,95	50,00%	3.196.401.912,48
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 1 - 3 tahun	(2.326.567.494,00)	15,00%	(348.985.124,10)
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 3 - 5 tahun	(1.529.740.816,00)	50,00%	(764.870.408,00)
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 5 tahun	(984.322.313,00)	100,00%	(984.322.313,00)
Jumlah modal inti			<u>22.044.382.981,47</u>
Modal (Lanjutan)			
Modal pelengkap			
Penyisihan penghapusan aset produktif (maksimum 1,25% dari ATMR)			<u>1.041.062.817,00</u>
Jumlah modal pelengkap			<u>1.041.062.817,00</u>
Jumlah modal			<u>23.085.445.798,47</u>
MODAL MINIMUM (12% DARI ATMR)			<u>18.195.233.312,14</u>
JUMLAH KEKURANGAN MODAL			<u>NIHIL</u>
RASIO MODAL (CAPITAL ADEQUACY RATIO/CAR)			<u>15,23%</u>
RASIO MODAL (CAPITAL ADEQUACY RATIO/CAR) MINIMUM YANG DISYARATKAN *)			<u>12,00%</u>

*) Berdasarkan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 24/SEOJK.03/2019 tanggal 13 November 2019

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2023		
	Jumlah	Bobot risiko	ATMR
Aset Tertimbang Menurut Risiko (ATMR)			
Kas	222.827.200,00	0,00%	-
Kredit dengan agunan SBI	2.760.873.609,00	0,00%	-
Penempatan pada bank lain	63.329.876.896,02	20,00%	12.665.975.379,20
Kredit yang diberikan			
Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	4.042.448.806,00	0,00%	-
Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko/ rumah kantor yang diikat oleh hak tanggungan pertama	48.303.687.723,00	30,00%	14.491.106.316,90
Kredit yang diberikan kepada usaha mikro dan kecil	2.534.068.186,00	70,00%	1.773.847.730,20
Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan secara fidusia sesuai peraturan perundang-undangan	106.950.194.842,00	70,00%	74.865.136.389,40
Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet	505.289.865,00	100,00%	505.289.865,00
Kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria risiko bobot di atas	649.969.522,00	100,00%	649.969.522,00
Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	1.698.181.817,00	100,00%	1.698.181.817,00
Aset tetap	4.551.075.176,00	100,00%	4.551.075.176,00
Aset lainnya	1.909.180.444,00	100,00%	1.909.180.444,00
Jumlah aset			<u><u>113.109.762.639,70</u></u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2023		
	Jumlah	Bobot risiko	ATMR
Modal			
Modal inti			
Modal disetor	5.000.000.000,00	100,00%	5.000.000.000,00
Cadangan umum	2.000.000.000,00	100,00%	2.000.000.000,00
Laba tahun-tahun lalu	9.975.140.611,13	100,00%	9.975.140.611,13
Laba tahun berjalan	5.833.431.685,96	50,00%	2.916.715.842,98
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 1 - 3 tahun	(760.436.410,00)	50,00%	(380.218.205,00)
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 3 - 5 tahun	(3.047.070.248,00)	75,00%	(2.285.302.686,00)
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 5 tahun	(234.942.148,00)	100,00%	(234.942.148,00)
Jumlah modal inti			<u>16.991.393.415,11</u>
Modal (Lanjutan)			
Modal pelengkap			
Penyisihan penghapusan aset produktif (maksimum 1,25% dari ATMR)			<u>800.379.334</u>
Jumlah modal pelengkap			<u>800.379.334</u>
Jumlah modal			<u>17.791.772.749,11</u>
MODAL MINIMUM (12% DARI ATMR)			<u>13.573.171.516,76</u>
JUMLAH KEKURANGAN MODAL			<u>NIHIL</u>
RASIO MODAL (CAPITAL ADEQUACY RATIO/CAR)			<u>15,73%</u>
RASIO MODAL (CAPITAL ADEQUACY RATIO/CAR) MINIMUM YANG DISYARATKAN *)			<u>12,00%</u>

*) Berdasarkan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 24/SEOJK.03/2019 tanggal 13 November 2019

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Rasio Kredit Bermasalah

Perhitungan rasio kredit bermasalah berdasarkan bruto (*Non-Performing Loan (NPL) - Gross*) adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Kredit yang bermasalah - bruto		
Kurang lancar	2.212.798.176,00	903.583.997,00
Diragukan	1.287.237.457,00	472.274.350,00
Macet	845.836.459,00	540.580.342,00
Jumlah kredit yang bermasalah - bruto	<u>4.345.872.092,00</u>	<u>1.916.438.689,00</u>
Kredit yang diberikan	<u>234.858.554.233,00</u>	<u>161.877.337.743,00</u>
NON-PERFORMING LOAN (NPL) - GROSS	<u>1,85%</u>	<u>1,18%</u>

Perhitungan rasio kredit bermasalah berdasarkan bersih (*Non-Performing Loan (NPL) - Net*) adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Kredit yang bermasalah - bersih		
Kurang lancar	2.158.608.882,00	884.347.141,00
Diragukan	1.098.916.524,00	381.262.174,00
Macet	560.845.731,00	497.398.523,00
Jumlah kredit yang bermasalah - bersih	<u>3.818.371.137,00</u>	<u>1.763.007.838,00</u>
Kredit yang diberikan	<u>234.858.554.233,00</u>	<u>161.877.337.743,00</u>
NON-PERFORMING LOAN (NPL) - NET	<u>1,63%</u>	<u>1,09%</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Return on Assets (ROA) dan Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)

Perhitungan *Return on Assets Ratio* adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Laba sebelum pajak	<u>8.295.714.765,95</u>	<u>7.520.882.029,96</u>
Rata-rata volume usaha Aset		
Januari	257.781.852.457,15	167.724.313.099,06
Februari	262.193.380.936,96	177.024.657.376,87
Maret	266.255.309.379,80	182.438.383.065,34
April	276.737.989.745,03	184.365.541.196,09
Mei	271.760.425.779,69	191.231.712.906,41
Juni	275.211.068.930,24	202.093.757.278,93
Juli	292.644.407.012,76	206.818.614.288,50
Agustus	308.677.314.764,67	208.872.382.442,62
September	309.542.850.463,54	220.205.130.412,78
Oktober	312.702.932.437,12	229.271.637.273,64
November	324.994.619.154,60	233.156.177.594,06
Desember	<u>321.197.617.333,31</u>	<u>236.260.678.234,02</u>
Sub-jumlah	<u>3.479.699.768.394,87</u>	<u>2.439.462.985.168,32</u>
Jumlah rata-rata volume usaha	<u>289.974.980.699,57</u>	<u>203.288.582.097,36</u>
RETURN ON ASSETS RATIO (ROA)	<u>2,86%</u>	<u>3,70%</u>

Perhitungan rasio Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Beban operasional		
Beban bunga	15.898.543.019,19	10.518.519.190,01
Beban operasional lain	<u>10.717.335.812,70</u>	<u>8.614.959.028,06</u>
Jumlah beban operasional	<u>26.615.878.831,89</u>	<u>19.133.478.218,07</u>
Pendapatan operasional		
Pendapatan bunga dan provisi	29.867.782.562,81	22.019.055.520,66
Pendapatan operasional lain	<u>4.597.822.686,04</u>	<u>3.673.118.001,29</u>
Jumlah pendapatan operasional	<u>34.465.605.248,85</u>	<u>25.692.173.521,95</u>
RASIO BEBAN OPERASIONAL TERHADAP PENDAPATAN OPERASIONAL (BOPO)	<u>77,22%</u>	<u>74,47%</u>

* Penyisihan penghapusan aset produktif (PPAP) yang digunakan merupakan penjumlahan atas pembentukan dan pemulihan PPAP.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Rasio Likuiditas

Kebijakan yang dijalankan oleh Bank dalam mengendalikan risiko likuiditas adalah:

- a. Memonitor laporan jatuh tempo deposito secara rutin.
- b. Memonitor kebutuhan kas berdasarkan *trend* dari waktu ke waktu.
- c. Menjaga *Cash Ratio* di atas 5%.

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, persentase *Loan Deposit Ratio* adalah masing-masing sebesar 92,51% dan 87,84% sedangkan *Cash Ratio* adalah masing-masing sebesar 8,55% dan 10,65%.

Berikut perhitungan *Loan Deposit Ratio*:

	2024	2023
Simpanan nasabah	253.876.882.135,50	184.294.918.626,97
Aset produktif	234.858.554.233,00	161.877.337.743,00
LOAN DEPOSIT RATIO (LDR)	92,51%	87,84%

Berikut perhitungan *Cash Ratio*:

	2024	2023
Aset likuid		
Kas	203.008.550,00	222.827.200,00
Giro pada bank lain	25.013.161.111,31	22.529.876.896,02
Jumlah aset likuid	25.216.169.661,31	22.752.704.096,02
Liabilitas jangka pendek		
Kewajiban segera	427.388.751,42	221.995.369,08
Simpanan nasabah	253.876.882.135,50	184.294.918.626,97
Simpanan dari bank lain	39.400.000.000,00	27.850.000.000,00
Utang pajak	727.305.792,67	619.604.882,37
Utang bunga	656.126.175,68	571.381.828,51
Jumlah liabilitas	295.087.702.855,27	213.557.900.706,93
CASH RATIO (CR)	8,55%	10,65%
CASH RATIO (CR) MINIMUM YANG DISYARATKAN *)	5,00%	5,00%

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berikut perhitungan Kualitas Aset Produktif:

	2024	2023
Aktiva produktif		
Penempatan pada bank lain		
Giro	12.729.614.612,80	17.524.435.333,98
Tabungan	12.283.546.498,51	5.005.441.562,04
Deposito	45.200.000.000,00	40.800.000.000,00
Subjumlah	<u>70.213.161.111,31</u>	<u>63.329.876.896,02</u>
Kredit yang diberikan		
Lancar	213.160.963.379,00	151.297.516.356,00
Dalam perhatian khusus	17.351.718.762,00	8.663.382.698,00
Kurang lancar	2.212.798.176,00	903.583.997,00
Diragukan	1.287.237.457,00	472.274.350,00
Macet	845.836.459,00	540.580.342,00
Subjumlah	<u>234.858.554.233,00</u>	<u>161.877.337.743,00</u>
Jumlah aktiva produktif	<u>305.071.715.344,31</u>	<u>225.207.214.639,02</u>
Aktiva produktif yang diklasifikasikan		
Kurang lancar (50%)	1.106.399.088,00	451.791.998,50
Diragukan (75%)	965.428.092,75	354.205.762,50
Macet (100%)	845.836.459,00	540.580.342,00
Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	<u>2.917.663.639,75</u>	<u>1.346.578.103,00</u>
RASIO KUALITAS ASET PRODUKTIF	<u>0,96%</u>	<u>0,60%</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berikut perhitungan kualitas aktiva produktif setelah diperhitungkan agunan:

	2024	2023
Lancar	1.041.062.817,00	800.379.334,00
Dalam perhatian khusus	101.685.206,00	19.823.145,00
Kurang lancar	54.189.294,00	19.236.856,00
Diragukan	188.320.933,00	91.012.176,00
Macet	284.990.728,00	43.181.819,00
PENYISIHAN PENGHAPUSAN ASET		
 PRODUKTIF YANG WAJIB DIBENTUK	<u>1.670.248.978,00</u>	<u>973.633.330,00</u>
PENYISIHAN PENGHAPUSAN ASET		
 PRODUKTIF YANG TELAH DIBENTUK	<u>1.670.248.978,00</u>	<u>973.633.330,00</u>
RASIO PENYISIHAN		
 PENGHAPUSAN ASET PRODUKTIF	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>

19. Jaminan Pemerintah Terhadap Liabilitas Pembayaran Bank Perekonomian Rakyat

Berdasarkan Undang-Undang No. 24 tanggal 22 September 2004 yang berlaku efektif sejak tanggal 22 September 2005, sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia No. 3 tanggal 13 Oktober 2008, Lembaga Penjaminan Simpanan (LPS) dibentuk untuk menjamin liabilitas tertentu bank perekonomian rakyat berdasarkan program penjaminan yang berlaku, yang besaran nilai jaminannya dapat berubah jika memenuhi kriteria tertentu yang berlaku.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 66 tahun 2008 tanggal 13 Oktober 2008 mengenai Besarnya Nilai Simpanan yang Dijamin Lembaga Penjaminan Simpanan, maka pada tanggal 31 Desember 2010, jumlah simpanan yang dijamin LPS adalah simpanan sampai dengan Rp 2 miliar per nasabah per bank. Simpanan nasabah dijamin hanya jika suku bunganya sama dengan atau dibawah bunga LPS.

Perusahaan telah mengikuti Program Penjaminan Simpanan dengan membayarkan premi masing-masing sebesar Rp 527.604.011,00 dan Rp 361.289.300,00 pada tahun 2024 dan 2023 (Catatan 16).

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT ASIA SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)**

20. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) Baru dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan (SEOJK) Baru

a. Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP)

SAK EP telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK) Ikatan Akuntan Indonesia (IAI) pada tanggal 30 Juni 2021 dan berlaku efektif per 01 Januari 2025.

b. Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan (SEOJK)

SEOJK telah disahkan oleh Otoritas Jasa Keuangan pada tanggal 24 Desember 2024 dan berlaku efektif per 01 Januari 2025.

Perusahaan telah mengimplementasikan SAK EP dan SEOJK No. 21/SEOJK.03/2024 per tanggal 01 Januari 2025.

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG PERTANGGUNG JAWABAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : Kumala Dewi
Alamat kantor : Jl. D.I Panjaitan Km.9 No.1-2, Tanjungpinang, Kepulauan Riau
Nomor telepon : 0771 7447004
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Kelly
Alamat kantor : Jl. D.I Panjaitan Km.9 No.1-2, Tanjungpinang, Kepulauan Riau
Nomor telepon : 0771 7447004
Jabatan : Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kebenaran data dan/atau informasi Laporan Keuangan Tahunan BPR;
2. Bertanggung jawab penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan BPR sesuai dengan POJK mengenai Integritas Pelaporan Keuangan Bank; dan
3. Hasil penilaian terhadap efektivitas pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan BPR sesuai dengan POJK mengenai Integritas Pelaporan Keuangan Bank

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Tanjungpinang, 12 Maret 2025



Kumala Dewi, S.E
Direktur Utama



Kelly, S.E
Direktur

LAPORAN TRANSPARANSI PELAKSANAAN TATA KELOLA

A. Ringkasan Hasil Penilaian (Self Assesement) atas Penerapan Tata Kelola

Alamat	: Jalan D.I. Panjaitan Km.9 No.1-2
Nomor Telepon	: 0771-7447004
Penjelasan Umum	
<p>Tata Kelola menerapkan lima prinsip dasar yaitu Keterbukaan, Akuntabilitas, Pertanggungjawaban, Independensi, dan Kewajaran. Dalam rangka menerapkan kelima prinsip dasar tersebut di atas, bank harus berpedoman pada berbagai ketentuan dan peraturan perundang undangan yang berlaku terkait dengan pelaksanaan Tata Kelola. Tata Kelola yang baik merupakan unsur penting dalam industri perbankan dengan mengingat risiko dan tantangan yang dihadapi oleh industri perbankan yang semakin meningkat. Melalui implementasi prinsip prinsip tata kelola secara konsisten dan berkesinambungan akan memperkuat posisi daya saing bank baik secara lokal maupun nasional, meningkatkan efisiensi ekonomis dan meningkatkan kepercayaan pemegang saham dan stakeholders lainnya sehingga bank mampu beroperasi dan tumbuh secara keberlanjutan dalam jangka panjang.</p> <p>Pelaksanaan Tata Kelola oleh bank bertujuan untuk mendukung pencapaian visi dan misi bank, memberikan pedoman bagi Dewan Pengawas, Direksi dan Pekerja Bank dalam melaksanakan tugasnya, mendukung pengelolaan sumber daya Bank secara lebih efisien dan efektif, melindungi kepentingan stakeholders, mendukung penetapan kebijakan BPR yang didasari oleh prinsip prinsip tata kelola. Manajemen PT. BPR Asia Sejahtera menyadari bahwa penerapan Tata Kelola yang baik merupakan suatu kewajiban mengingat bahwa BPR merupakan salah satu industri perbankan dan sebagai lembaga intermediasi sektor keuangan yang memiliki peran yang sangat penting dan juga semakin meningkatnya kompleksitas usaha maka harus diimbangi dengan pengelolaan yang memadai serta pelaksanaan tata kelola secara berkesinambungan akan memberikan hasil yang optimal bagi perkembangan BPR ke depan.</p>	
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assesement) Tata Kelola	
Hasil penilaian sendiri (<i>self assessment</i>) pelaksanaan Penerapan Tata Kelola pada tahun 2024 dikategorikan ke dalam Peringkat Komposit : Peringkat 2	

Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assesement) Tata Kelola

Faktor utama yang memberikan dampak signifikan terhadap penerapan tata kelola PT. BPR Asia Sejahtera dari segi hasil penerapan memiliki beberapa faktor positif yang mempengaruhi, seperti Direksi PT. BPR Asia Sejahtera telah melaksanakan tugas dengan baik dan telah mempertanggungjawabkan pelaksanaan tugas kepada pemegang saham. Direksi juga telah menyampaikan laporan-laporan terkait penerapan tata kelola secara lengkap, akurat, kini, utuh, dan tepat waktu dan Dewan Komisaris senantiasa melakukan rapat secara berkala dan hasil rapat Dewan Komisaris telah dituangkan dalam risalah rapat dan didokumentasikan dengan baik. Selain itu, sampai dengan saat ini PT. BPR Asia Sejahtera belum terdapat benturan kepentingan dan fraud yang merugikan atau mengurangi keuntungan BPR, senantiasa menjaga BMPK BPR agar tidak melanggar dan/atau melampaui BMPK sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan sampai dengan saat ini belum pernah melanggar atau melampaui BMPK, dan telah melakukan penyampaian Laporan-laporan kepada OJK secara tepat waktu seperti Laporan tahunan, laporan keuangan publikasi, dan Laporan Layanan Pengaduan serta menyampaikan Rencana Bisnis tahun 2025 sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan.

Faktor utama yang memberikan dampak signifikan terhadap penerapan tata kelola PT. BPR Asia Sejahtera dari segi hasil penerapan memiliki beberapa faktor negatif yang mempengaruhi, seperti penyelesaian AYDA dan penyelesaian kredit bermasalah masih belum sesuai dengan ekspektasi stakeholders, peningkatan risk awareness dalam menurunkan tingkat pelanggaran terhadap ketentuan dan Indikator kinerja keuangan dan nonkeuangan PT. BPR Asia Sejahtera dalam rencana bisnis 2024 belum tercapai secara keseluruhan sesuai target yang ditetapkan.

B. Pengungkapan Penerapan Tata Kelola

Penerapan tata kelola terhadap Jumlah, Komposisi, Kriteria, dan Independensi Direksi dan Dewan Komisaris telah sesuai dengan ketentuan. Jumlah anggota Direksi dan Dewan Komisaris PT. BPR Asia Sejahtera per 31 Desember 2024 masing-masing berjumlah 2 orang.

1. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Direksi

Nama : KUMALA DEWI

NIK :

Jabatan : Direktur Utama

Nama : KELLY

NIK :

Jabatan : Direktur (yang membawahkan Fungsi Kepatuhan)

Kewajiban, tugas, tanggung jawab dan wewenang Direktur Utama sebagai berikut :

Direksi yang diketuai oleh Direktur Utama bertanggungjawab terhadap pelaksanaan kepengurusan BPR secara efektif dan efisien. Direksi berhak dan berkewajiban untuk melaksanakan kewenangan dan tanggung jawab sebagaimana diatur dalam anggaran dasar BPR dan peraturan perundang-undangan. Direksi wajib menerapkan Tata Kelola dalam setiap kegiatan usaha Perseroan pada seluruh tingkatan atau jenjang organisasi Perseroan. Dalam hal pelaksanaan proses audit baik internal maupun eksternal, Direksi wajib menindaklanjuti hasil temuan audit dan rekomendasi dari satuan kerja atau pejabat yang bertanggungjawab terhadap pelaksanaan audit intern, audit ekstern, hasil pengawasan Dewan Komisaris dan Otoritas Jasa Keuangan. Direksi berhak dan berkewajiban menjalankan prinsip perbankan yang sehat termasuk di dalamnya penerapan fungsi Manajemen Risiko, fungsi Audit Intern, fungsi Kepatuhan, fungsi Strategi Anti Fraud, dan fungsi Integritas Pelaporan Keuangan termasuk menunjuk Pejabat Eksekutif yang independen terhadap operasional BPR untuk melaksanakan fungsi diatas. Direksi wajib memastikan terpenuhinya sumber daya manusia yang memadai. Direksi berkewajiban menyediakan data dan informasi yang akurat, relevan, dan tepat waktu kepada Dewan Komisaris dan mempertanggungjawabkan pelaksanaan tugasnya kepada pemegang saham dalam RUPS. Direksi wajib mengungkapkan kepada pegawai Kebijakan Perseroan yang bersifat strategis di bidang kepegawaian. Direksi wajib memiliki dan melaksanakan pedoman dan tata tertib kerja anggota direksi. Selain itu, Direksi juga wajib bertanggungjawab atas kesesuaian penyusunan dan penyajian laporan keuangan, memastikan kebenaran isi laporan keuangan serta melakukan penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan bank dan memastikan penerapan Strategi Anti Fraud di semua jenjang dan unit kerja BPR berjalan secara efektif.

Tugas dan Tanggungjawab Direktur yang membawahkan Fungsi Kepatuhan sama dengan Tugas dan Tanggung Jawab Direktur Utama seperti yang telah dijelaskan diatas, namun ada beberapa hal tambahan terkait tugas dan tanggungjawab Direktur seperti menetapkan langkah-langkah yang diperlukan untuk memastikan BPR telah memenuhi seluruh persyaratan Otoritas Jasa Keuangan dan peraturan perundang-undangan lainnya, memantau dan menjaga agar kegiatan usaha BPR tidak menyimpang dari peraturan perundang-undangan, serta memantau dan menjaga kepatuhan BPR terhadap seluruh komitmen yang dibuat oleh BPR kepada Otoritas Jasa Keuangan. Sebagai Direktur yang membawahkan Fungsi Kepatuhan, maka Direktur berkewajiban mencegah Direksi BPR untuk tidak menetapkan kebijakan yang menyimpang dari peraturan Otoritas Jasa Keuangan dan peraturan perundang-undangan lainnya. Dalam pelaksanaan tugasnya, anggota Direksi yang membawahkan fungsi kepatuhan wajib melaporkan pelaksanaan tugas dan tanggung jawabnya secara berkala kepada Direktur Utama dengan tembusan kepada Dewan Komisaris.

Direksi PT. BPR Asia Sejahtera senantiasa melaksanakan tugas dan tanggungjawabnya secara profesional dan independen dengan berlandaskan pada tata kelola perusahaan yang baik. Selama tahun 2024, Direksi PT. BPR Asia Sejahtera telah menjalankan tugas dan tanggung jawab serta menindaklanjuti rekomendasi dari Dewan Komisaris dengan berfokus pada hal-hal berikut :

- a. Mengevaluasi pencapaian realisasi rencana bisnis BPR secara berkala agar dapat menetapkan langkah-langkah yang akan ditempuh guna mencapai target;
- b. Memperhatikan prinsip kehati-hatian dalam melakukan penyaluran kredit ;
- c. Memperhatikan Manajemen Portofolio Kredit dalam penyaluran kredit terutama kredit sindikasi agar penyaluran kredit tidak berfokus pada salah satu jenis fasilitas kredit saja;
- d. Memperhatikan debitur berkolektibilitas DPK agar tidak masuk ke dalam peningkatan NPL dan berupaya menurunkan NPL;
- e. Menyusun strategi terhadap penyelesaian AYDA dikarenakan semua AYDA yang ada telah jatuh tempo dan belum terjual;
- f. Meningkatkan kemampuan analisa kredit kepada seluruh jenjang yang berkaitan untuk menghindari kegagalan bayar yang dapat mempengaruhi NPL dan profil resiko kredit BPR;

- g. Memantau dan memperhatikan 25 debitur terbesar;
- h. Mengingatkan kepala bagian setiap unit kerja agar melakukan briefing secara berkala kepada bawahannya dan menghimbau untuk lebih teliti dan mereview semua prosedur yang berkaitan dengan unit kerjanya untuk meminimalisir Human Error yang timbul sebagai salah satu cara peningkatan kualitas SDM dan menghindari adanya temuan berulang oleh PE Audit Intern;
- i. Memperhatikan penyaluran kredit agar tidak melampaui batas maksimum pemberian kredit;
- j. Mengawasi kegiatan operasional BPR dan melakukan dual control sebagai salah satu cara untuk Penerapan Strategi Anti Fraud dan menghimbau seluruh karyawan untuk senantiasa melakukan pekerjaan sesuai prosedur untuk menghindari terjadinya fraud;
- k. Melakukan pengawasan dan pemantauan terhadap vendor sistem untuk pengembangan dan penyempurnaan sistem;
- l. Melakukan pengawasan terhadap pelaporan keuangan bank dengan memastikan kelengkapan dan kebenaran isi laporan keuangan dalam proses pelaporan keuangan BPR;
- m. Memantau penerapan APU, PPT, dan PPSPM dalam kegiatan operasional BPR;
- n. Menyelesaikan komitmen kepada OJK atau instansi lainnya.

1. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Dewan Komisaris

Nama : KIM HAN
NIK :
Jabatan : Komisaris Utama

Nama : MERI
NIK :
Jabatan : Komisaris

Kewajiban, tugas, tanggung jawab dan wewenang Dewan Komisaris sebagai berikut :

Anggota Dewan Komisaris secara hukum bertanggungjawab sesuai ketentuan atau Undang-Undang Perseroan Terbatas (PT) dan anggaran dasar BPR. Dewan Komisaris wajib memastikan terselenggaranya penerapan tata kelola pada setiap kegiatan usaha BPR serta melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi serta memberi nasihat kepada Direksi, mengarahkan, memantau, dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan strategis BPR. Dewan Komisaris boleh ikut serta dalam pengambilan keputusan mengenai kegiatan operasional terkait penyediaan dana kepada pihak terkait sebagaimana ketentuan yang mengatur mengenai BMPK. Dewan Komisaris harus memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan audit dan rekomendasi dari petugas yang bertanggung jawab terhadap pelaksanaan audit intern dan audit ekstern, hasil pengawasan Dekom, OJK, dan/atau otoritas lainnya. Dewan komisaris wajib memiliki dan melaksanakan pedoman dan tata tertib kerja anggota Dewan Komisaris. Dalam menjalankan tugas, Dewan Komisaris berhak memperoleh penjelasan dari Direksi atau setiap anggota Direksi tentang segala hal yang diperlukan oleh Dewan Komisaris dan Ketua Dewan Komisaris bersama anggota Dewan Komisaris bertanggungjawab terhadap pelaksanaan pengawasan secara efektif dan efisien serta terpeliharanya komunikasi yang baik dengan Direksi, Auditor Eksternal dan Otoritas Jasa Keuangan. Selain itu, Dewan Komisaris bersama-sama dengan Direksi wajib memastikan penerapan Strategi Anti Fraud berjalan secara efektif dan melakukan pengawasan atas penerapan kebijakan dan prosedur pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan BPR.

Selama tahun 2024, Dewan Komisaris telah berperan aktif dalam memberikan masukan dan rekomendasi melalui pembahasan pada rapat Dewan Komisaris atau Rapat Dewan Komisaris dan Direksi. Dalam rangka pelaksanaan tugas dan tanggung jawabnya, Dewan Komisaris telah merekomendasikan hal-hal berikut kepada Direksi :

- a. Direksi agar dapat mengevaluasi pencapaian realisasi rencana bisnis BPR secara berkala agar dapat menetapkan langkah-langkah yang akan ditempuh guna mencapai target Rencana Bisnis BPR;
- b. Direksi agar dapat menerapkan prinsip kehati-hatian dalam melakukan penyaluran kredit;

- c. Direksi agar dapat memperhatikan Manajemen Portofolio Kredit dalam penyaluran kredit terutama kredit sindikasi agar penyaluran kredit tidak berfokus pada salah satu jenis fasilitas kredit saja;
- d. Direksi agar dapat memperhatikan debitur berkolektibilitas DPK agar tidak masuk ke dalam peningkatan NPL dan menurunkan NPL;
- e. Direksi diharapkan agar dapat menyusun strategi terhadap penyelesaian AYDA dikarenakan semua AYDA yang ada telah jatuh tempo dan belum terjual;
- f. Agar dapat meningkatkan Analisa kredit yang lebih mendalam agar tidak mempengaruhi NPL dan profil resiko kredit;
- g. Agar dapat menjadi perhatian untuk kredit 25 debitur terbesar dikarenakan rata-rata os kredit debitur diatas 1 Milyar dimana apabila salah satu mengalami gagal bayar maka akan mempengaruhi kenaikan NPL yang signifikan;
- h. Meminimalisir Faktor Manusia (Human Error). Human error memang tidak berdampak finansial bagi BPR, namun tetap menjadi perhatian Bank untuk meningkatkan kualitas SDM yang memadai dan menghindari temuan berulang oleh PE Audit Intern;
- i. Agar dapat memperhatikan penyaluran kredit agar tidak melampaui batas maksimum pemberian kredit;
- j. Direksi diharapkan dapat melakukan Penerapan Strategi Anti Fraud;
- k. Agar dapat melakukan pengawasan dan pemantauan terhadap vendor sistem untuk pengembangan dan penyempurnaan sistem;
- l. Agar dapat melakukan pengawasan terhadap pelaporan keuangan bank dengan memastikan kelengkapan dan kebenaran isi laporan keuangan dalam proses pelaporan keuangan BPR;
- m. Direksi diharapkan untuk terus melakukan pemantauan atas penerapan APU, PPT, dan PPSPM di BPR;
- n. Direksi agar dapat memantau penyelesaian komitmen kepada Otoritas Jasa Keuangan atau instansi lainnya.

C. Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1. Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada BPR

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)	Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
1.		Kumala Dewi	-	-	-	-
2.		Kelly	-	-	-	-

2. Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada BPR

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)	Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
1.		Kim Han	-	-	-	-
2.		Meri	Rp 1.000.000.000,-	20%	Rp 1.000.000.000,-	20%

D. Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

1. Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Perusahaan Lain

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Sandi Bank Lain	Nama Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
1.		Kumala Dewi	-	-	-
2.		Kelly	-	-	-

2. Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Sandi Bank Lain	Nama Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
1.		Kim Han	-	-	-
2.		Meri	602607	PT. BPR Central Sejahtera	20%
			-	PT. Energi Sejahtera	5%
			-	PT. Bintang Sumber Sejahtera	5%
			-	PT. Tajelin Sejahtera	9,54%

E. Hubungan Keuangan Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1. Hubungan Keuangan Anggota Direksi pada BPR

No	NIK	Nama Anggota Direksi	Hubungan Keuangan		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1		Kumala Dewi	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2		Kelly	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

2. Hubungan Keuangan Anggota Dewan Komisaris pada BPR

No	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Hubungan Keuangan		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1		Kim Han	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2		Meri	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

F. Hubungan Keluarga Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1. Hubungan Keluarga Anggota Direksi pada BPR

No	NIK	Nama Anggota Direksi	Hubungan Keluarga		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1		Kumala Dewi	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2		Kelly	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

2. Hubungan Keluarga Anggota Dewan Komisaris pada BPR

No	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Hubungan Keluarga		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1		Kim Han	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2		Meri	Tidak Ada	Tidak Ada	Sukarni - kakak kandung

G. Paket / Kebijakan Remunerasi dan Fasilitas Lain bagi Direksi dan Dewan Komisaris yang Ditetapkan Berdasarkan RUPS

No.	Jenis Remunerasi (dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
		Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
1.	Gaji	2	969.000.000	2	578.880.000
2.	Tunjangan	2	531.417.280	2	316.695.552
3.	Tantiem	2	133.750.000	2	
4.	Kompensasi berbasis saham	-	-	-	-
5.	Remunerasi lainnya	-	-	-	-
Total Remunerasi			1.634.167.280		895.575.552

<i>Jenis Fasilitas Lain</i>				
1.	Perumahan	-	-	-
2.	Transportasi	-	-	-
3.	Asuransi Kesehatan	2	11.520.000	2
4.	Fasilitas Lain	2	10.200.000	-
Total Fasilitas Lain			21.720.000	5.760.000
Total Remunerasi dan Fasilitas Lain			1.655.887.280	901.335.552

H. Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah dalam Perbandingan

Keterangan	Perbandingan	
	(a/b)	
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	6.93	: 1
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1.76	: 1
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1,17	: 1
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (b)	2.18	: 1
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji Pegawai yang tertinggi (b)	3.13	: 1

I. Pelaksanaan Rapat Dewan Komisaris dalam 1 (satu) Tahun

No.	Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik / Materi Pembahasan
1	18 Januari 2024	2	Review atas Hasil Kinerja Direksi dari Oktober - Desember 2023
2	25 April 2024	2	Review atas Hasil Kinerja Direksi dari Januari - Maret 2024

3	18 Juli 2024	2	Review atas Hasil Kinerja Direksi dari April - Juni 2024
4	01 Agustus 2024	2	Pembahasan Penerapan APU, PPT, dan PPSPM Tahun 2024
5	10 Oktober 2024	2	Review atas Hasil Kinerja Direksi dari Juli - September 2024
6	03 Desember 2024	2	Penetapan Rencana Bisnis BPR untuk Tahun 2025

J. Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat kehadiran (dalam %)
			Fisik	Telekonferensi	
1		Kim Han	6	-	100 %
2		Meri	6	-	100 %

K. Jumlah Penyimpangan Internal (Internal Fraud)

Jumlah Penyimpangan Internal (Dalam 1 Tahun)	Jumlah kasus (satuan) yang dilakukan oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Dewan Komisaris		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun sebelumnya	Tahun Laporan
Total Fraud	-	-	-	-	-	-	-	-
Telah diselesaikan		-		-		-		-

Dalam proses penyelesaian	-	-	-	-	-	-	-	-
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	-	-	-	-	-	-	-	-
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		-		-		-		-

L. Permasalahan Hukum yang Dihadapi

Permasalahan Hukum	Jumlah	
	Perdata	Pidana
Telah selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	1	-
Dalam proses penyelesaian	1	-
Total	2	0

Pada tahun 2024, telah diselesaikan 1 permasalahan hukum perdata di pengadilan dan dilanjutkan dengan proses lelang. Terdapat 1 permasalahan hukum Perdata (Gugatan Biasa) yang masih dalam proses persidangan pada Periode Desember 2024.

M. Transaksi yang Mengandung Benturan Kepentingan

No	Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan			Pengambil Keputusan			Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (jutaan Rupiah)	Keterangan
	NIK	Nama	Jabatan	NIK	Nama	Jabatan			
1		Sukarni	PSP				Pengadaan Sepeda Motor	Rp 19	PT. BPR Asia Sejahtera dan PT. Tajelin Sejahtera memiliki pemegang saham yang sama
		Meri	PS		Kumala Dewi	Direktur Utama			

N. Pemberian Dana Untuk Kegiatan Sosial dan Kegiatan Lain

No	Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	NIK / NPWP	Jumlah
1.	23-24 Januari 2024	Sosial	Sumbangan untuk acara menyambut Tahun Baru Imlek 2574	Pujasera Pinang Rasa 888	-	Rp 3.000.000,-
2.	09-10 Februari 2024	Sosial	Sumbangan untuk acara menyambut Tahun Baru Imlek 2574	Paguyuban Sosial Marga Tionghoa Indonesia (PSMTI)	-	Rp 2.500.000,-
3.	07 Februari 2024	Sosial	Sumbangan untuk acara Lao Yu Sheng 2024	Yayasan Hakka Sejahtera Kepri	-	Rp 2.000.000,-

4.	27 Februari 2024	Sosial	Sumbangan untuk acara penyambutan Magha Puja 2567	Vihara Dharma Santi Tanjung Uban	-	Rp 2.000.000,-
5.	17 Mei 2024	Sosial	Sumbangan untuk acara Dharmasanti Waisak	Panitia Bersama Dharmasanti Waisak (Permabudhi)	-	Rp 2.000.000,-
6.	06-07 Agustus 2024	Sosial	Pembagian sembako untuk masyarakat yang membutuhkan	Masyarakat kurang mampu dan lansia	-	Rp 5.000.000,-